



**EXTRAIT DU REGISTRE DES**

**DÉLIBÉRATIONS**

**CONSEIL MUNICIPAL**

**DU 02 JUIN 2021**

**DEL 2021.06.02/101**

**Thème :**

**URBANISME**

**Objet :**

**Emprise anciens locaux Rhône AZUR/UGECAM - Étude d'aménagement urbain : lancement et financement par la Banque des Territoires**

**Convocation :**

**Date : 27/05/2021**

**Affichage : 27/05/2021**

**Nombre de membres du conseil municipal**

**En exercice : 33**

**Présents : 30**

**Nombre de**

**suffrages**

**exprimés : 30**

Le **mercredi 02 juin 2021** à 18h00 le conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni en séance publique dans la salle du 1<sup>er</sup> étage de la CCB, sous la présidence de **Monsieur ARNAUD MURGIA**

**Étaient présents :**

Arnaud MURGIA, Richard NUSSBAUM, Éric PEYTHIEU, Annie ASTIER-CONVERSEZ, Christian JULLIEN, Émilie DESMOULINS, Jean-Marc CHIAPPONI, Élixa FAURE, André MARTIN, Claire BARNEOUD, Patrick MICHEL, Michèle SKRIPNIKOFF, Corinne ASCHETTINO, René MICHEL, Marie SOUBRANE, Christian FERRUS, Corinne FAURE-BRAC, Hervé BOULAIS, Renaud PONS, Monique OLLAGNIER, Yoann LAGIER, Christophe OSTI, Maryse XAUSA FRANÇOIS, Natalia SERTOUR, Solange MICHEL, Thomas SCHWARZ, Elie HAMDANI, Gabriel LEON, Francine DAERDEN, Aurélie POYAU

**Étaient représentés :**

Catherine VALDENNAIRE donnant pouvoir à Élixa FAURE  
Brigitte LASSERRE donnant pouvoir à André MARTIN  
Sandrine CORDIER donnant pouvoir à Émilie DESMOULINS

**Absents excusés :**

Catherine VALDENNAIRE, Brigitte LASSERRE, Sandrine CORDIER

**Secrétaire de séance :** Émilie DESMOULINS

**AR Prefecture**

005-218509237-20210603-202106101-DE  
Reçu le 04/06/2021  
Publié le 04/06/2021

- VU** le code général des collectivités territoriales ;
- VU** l'article L.300-1 du Code de l'Urbanisme ;
- CONSIDERANT** la vacance du site de l'ancien centre médical Rhône Azur appartenant à l'UGECAM PACAC, sis 70 route de Grenoble sur les parcelles cadastrées section AE n°19 et n° 52, pour une superficie totale de 58 728 m<sup>2</sup> ;
- CONSIDERANT** la volonté de la municipalité de définir le programme d'un projet diversifié de renouvellement urbain sur ces parcelles ;
- CONSIDERANT** la proposition de l'établissement public foncier de Provence Alpes Côte d'Azur d'intervenir aux cotés de la commune pendant 5 ans pour conduire la phase de programmation, acquérir le foncier nécessaire à l'opération et procéder à la cession des lots dans le cadre de projets validés par la commune ;
- CONSIDERANT** la nécessité d'effectuer une étude d'aménagement urbain visant à définir un programme détaillé et à cadrer l'appel à projets qui suivra ;
- CONSIDERANT** l'estimation du coût de cette étude à 180 000 € HT ;
- CONSIDERANT** les travaux de la commission URBANISME, DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE et NUMERIQUE, réunie le 31/05/2021 ;

Ceci exposé,

**LE CONSEIL MUNICIPAL, DECIDE**

- D'approuver la réalisation de cette étude d'aménagement urbain ;
- 
- De définir le plan de financement suivant pour cette étude :

EPF PACA (50%)	90 000 €
Banque des Territoires (25%)	45 000 €
Autofinancement (25%)	45 000 €
<b>Total</b>	<b>180 000 €</b>

- D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter des financements subventionnés.

AR Prefecture

005-210500237-20210602-2021\_06\_101-DE  
Reçu le 04/06/2021  
Publié le 04/06/2021

• D'autoriser Monsieur le Maire, ou, en cas d'empêchement, son représentant à signer, au nom et pour le compte de la Ville de Briançon, toute pièce de nature administrative, technique ou financière nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

POUR : 33

CONTRE : 0

ABSTENTION : 0

Et les membres présents ont signé au registre après lecture.

INSTITUTION ET VIE POLITIQUE DEL 2021.06.02/101

PUBLIÉE LE 04 JUIN 2021

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME

Le Maire,

Arnaud MURGIA

