

AR Prefecture

005-210500237-20210712-2021\_07\_149BIS-DE  
Reçu le 15/07/2021  
Publié le 15/07/2021



EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBÉRATIONS  
CONSEIL MUNICIPAL  
DU 12 JUILLET 2021

DEL 2021.07.12/149

Thème :

URBANISME

Objet :

Constitution d'une  
servitude de passage  
sur les parcelles  
communales E N°1688  
et N°1707 au profit de la  
parcelle privée E N°718 -  
Saint Blaise

Convocation :

Date : 06/07/2021

Affichage : 06/07/2021

Nombre de membres du  
conseil municipal

En exercice : 33

Présents : 24

Nombre de  
suffrages

exprimés : 32

Le **Lundi 12 juillet 2021** à 18h00 le conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni en séance publique dans la salle du 1<sup>er</sup> étage de la CCB, sous la présidence de **Monsieur ARNAUD MURGIA**

Étaient présents :

Arnaud MURGIA, Richard NUSSBAUM, Catherine VALDENNAIRE, Éric PEYTHIEU, Annie ASTIER-CONVERSET, Jean-Marc CHIAPPONI, Éliisa FAURE, André MARTIN, Claire BARNÉOUD, Patrick MICHEL, Corinne ASCHETTINO, René MICHEL, Marie SOUBRANE, Christian FERRUS, Corinne FAURE-BRAC, Monique OLLAGNIER, Hervé BOULAIS, Renaud PONS, Yoann LAGIER, Maud GADE, Natalia SERTOOUR, Solange MICHEL, Thomas SCHWARZ, Aurélie POYAU

Étaient représentés :

Christian JULLIEN donnant pouvoir à Claire BARNÉOUD  
Émilie DESMOULINS donnant pouvoir à Christian FERRUS  
Michèle SKRIPNIKOFF donnant pouvoir à Corinne ASCHETTINO  
Christophe OSTI donnant pouvoir à René MICHEL  
Sandrine CORDIER donnant pouvoir à Catherine VALDENNAIRE  
Maryse XAUSA FRANÇOIS donnant pouvoir à Yoann LAGIER  
Élie HAMDANI donnant pouvoir à Natalia SERTOOUR  
Francine DAERDEN donnant pouvoir à Aurélie POYAU

Absents excusés :

Christian JULLIEN, Émilie DESMOULINS, Michèle SKRIPNIKOFF, Christophe OSTI, Sandrine CORDIER, Maryse XAUSA FRANÇOIS, Elie HAMDANI, Francine DAERDEN

Absents :

Gabriel LEON

Secrétaire de séance : Yoann LAGIER

**AR Prefecture**

005-210500237-20210712-2021\_07\_149BIS-DE  
Reçu le 15/07/2021  
Publié le 15/07/2021

**Rapporteur : André MARTIN**

**VU** les articles 637, 682 et 683 du Code Civil,

**VU** les articles L. 2241-1 et L 2122-21 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**CONSIDERANT** que la ville est propriétaire des parcelles cadastrées E n°1688 et E n° 1707 située à Saint Blaise,

**CONSIDERANT** la demande du propriétaire de la parcelle privée cadastrées E n°718 souhaitant réaliser un lotissement sur cette parcelle et une desserte via les parcelles communales,

**CONSIDERANT** la volonté de la ville de ne pas s'opposer au désenclavement de cette parcelle par les parcelles E n°1688 et E n° 1707,

**CONSIDERANT** que les aménagements de la desserte à créer et son entretien et déneigement, seront à la charge du demandeur, il est proposé l'établissement d'une convention de servitude à titre gracieux,

**CONSIDERANT** que les services techniques municipaux seront associés à la définition de ces aménagements,

**CONSIDERANT** les travaux de la commission « Urbanisme - Développement économique & Numérique », réunie le 09/07/2021,

Ceci exposé,

**LE CONSEIL MUNICIPAL, DECIDE**

- D'approuver la création d'une servitude de passage sur les parcelles cadastrées E n°1688 et E n° 1707 (fond servant) au profit de la parcelle privative E n°718 (fond dominant), telle que figurée en annexe, et dans les conditions ci-dessus précisées,
- De préciser que cette servitude sera également souterraine pour le passage de tous réseaux desservant le futur lotissement,
- De préciser que cette convention de servitude sera établie à titre gracieux,

**AR Prefecture**

005-210500237-20210712-2021\_07\_149BIS-DE  
Reçu le 15/07/2021  
Publié le 15/07/2021

De préciser que cette servitude s'effectuera sous forme d'acte notarié et que les frais d'acte, et autres frais afférents, seront à la charge du demandeur,

- D'autoriser Monsieur le Maire, ou, en cas d'empêchement, son représentant à signer, au nom et pour le compte de la Ville de Briançon, toute pièce de nature administrative, technique ou financière nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

POUR : 32

CONTRE : 0

ABSTENTION : 0

Et les membres présents ont signé au registre après lecture.

URBANISME DEL 2021.07.12/149

PUBLIÉE LE : **15 JUIL. 2021**

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME

Le Maire,

Arnaud MURGIA

**AR Prefecture**

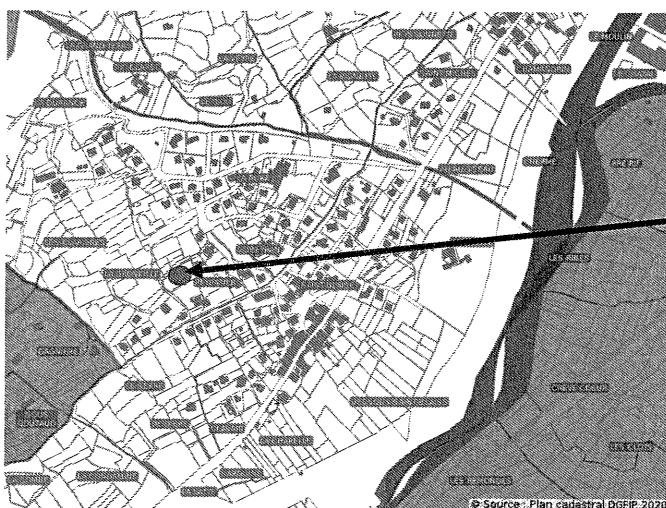
005-210500237-20210712-2021\_07\_149BIS-DE  
Reçu le 15/07/2021  
Publié le 15/07/2021



**CONSEIL MUNICIPAL DU 12/07/2021**  
**PIÈCE ANNEXE À LA DÉLIBÉRATION**  
**URBANISME DEL 2021.07.12/149**

CONSTITUTION D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE SUR LES PARCELLES COMMUNALES E 1688 ET E 1707 AU PROFIT DE LA PARCELLE PRIVÉE E 718 - SAINT BLAISE.

**PLAN DE SITUATION :**



Parcelle privée E n° 718

**SERVITUDE :**



Servitude sur Parcelles communales E n° 1688 et E n°1707

Servitude sur la parcelle privée à obtenir

Parcelle privée E n° 718

AR Prefecture

005-210500237-20210712-2021\_07\_149BIS-DE  
Reçu le 15/07/2021  
Publié le 15/07/2021

