



DELIBÉRATION N°97
CONSEIL MUNICIPAL
DU 05 JUILLET 2023

DEL 2023.07.05/97

Thème :

FINANCES

Objet :

**Rapport 2022 :
Délégation de service
public – distribution
d'énergie calorifique /
Briançon Biomasse
Energie**

Convocation :

Date : 28/06/2023

Affichage : 28/06/2023

**Nombre de membres
du conseil municipal**

En exercice : 33

Présents : 21

**Nombre de
suffrages**

exprimés : 31

Le **mercredi 05 juillet 2023** à 18h00 le conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni en séance publique dans la salle du 1^{er} étage de la CCB, sous la présidence de **Monsieur ARNAUD MURGIA**

Étaient présents :

Arnaud MURGIA, Richard NUSSBAUM, Éric PEYTHIEU, Catherine VALDENNAIRE, André MARTIN, Émilie DESMOULINS-GENOUX, Jean-Marc CHIAPPONI, Christian JULLIEN, Claire BARNÉOUD, Patrick MICHEL, Corinne ASCHETTINO, Hervé BOULAIS, Marie SOUBRANE, Renaud PONS, Yoann LAGIER, Stéphane SIMOND, Thomas SCHWARZ, Alexis LALANNE, Aurore MARCHAND, Francine DAERDEN, Aurélie POYAU, Gabriel LÉON

Étaient représentés :

Élisa FAURE donnant pouvoir à Éric PEYTHIEU
Michèle SKRIPNIKOFF donnant pouvoir à Claire BARNÉOUD
Christian FERRUS donnant pouvoir à Patrick MICHEL
Maud GADÉ donnant pouvoir à Marie SOUBRANE
Maryse XAUSA-FRANÇOIS donnant pouvoir à Émilie DESMOULINS
René MICHEL donnant pouvoir à Yoann LAGIER
Corinne FAURE-BRAC donnant pouvoir à Thomas SCHWARZ
Annie ASTIER-CONVERSET donnant pouvoir à Corinne ASCHETTINO
Christophe OSTI donnant pouvoir à Alexis LALANNE
Aïcha CHERIF donnant pouvoir à Aurore MARCHAND

Absents excusés :

Élisa FAURE, Michèle SKRIPNIKOFF, Christian FERRUS, Maud GADÉ, Maryse XAUSA-FRANÇOIS, René MICHEL, Corinne FAURE-BRAC, Annie ASTIER-CONVERSET, Christophe OSTI, Aïcha CHERIF.

Absent :

Sandrine CORDIER

Secrétaire de séance :

Émilie DESMOULINS-GENOUX

- VU** l'article L 2224-38 du Code Général des Collectivités Territoriales ;
- VU** l'ordonnance n°2016-65 du 29 janvier 2016 relative aux contrats de concession ;
- VU** le décret n°2016-86 du 1^{er} février 2016 relatifs aux contrats de concession ;
- VU** la délibération du conseil municipal n°2013.11.6/478 en date du 6 novembre 2013 autorisant la signature du contrat de délégation de service public pour la conception, la construction et l'exploitation d'une chaufferie bois/propane et d'un réseau de chaleur ;
- VU** le contrat de délégation de service public notifié au concessionnaire le 3 décembre 2013 ;
- VU** la délibération du conseil municipal n°2020.01.22/006 en date du 22 janvier 2020 approuvant l'avenant n°1 au contrat de délégation de service public ;
- VU** l'avis favorable émis par la commission consultative des services publics locaux réunie le 20 juin 2023 ;
- CONSIDERANT** le taux de couverture en énergie renouvelable de 97.1% sur l'année 2022 ;
- CONSIDERANT** la baisse des ventes d'énergie sur l'année 2022 estimée à 3 262 MWh, expliquée par un climat plus doux et un effort de sobriété des abonnés face à la hausse des coûts de l'énergie ;
- CONSIDERANT** la durée de coupure de 45mn sur l'année, soit un taux d'interruption du service de 0.01% ;
- CONSIDERANT** le prix moyen de l'énergie sur l'année 2022 de 131.06 € HT /MWh ;
- CONSIDERANT** le raccordement de 3 immeubles de logements en fin d'année 2022 : La Résidence du Parc (260 kW), L'Epicea (65 kW) et les Grands Chalets bâtiment A Le Brigantio (84 kW) ;
- CONSIDERANT** les travaux de la commission « Finances et Affaires Générales » réunie le 03/07/2022,

AR Prefecture

005-210500237-20230705-2023_07_97-DE
Reçu le 12/07/2023
Publié le 12/07/2023

Ceci exposé,

LE CONSEIL MUNICIPAL, DECIDE

- D'approuver le rapport annuel du déléguataire pour l'exercice 2022 ci-annexé (hors annexes) ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou, en cas d'empêchement, son représentant à signer, au nom et pour le compte de la Ville de Briançon, toute pièce de nature administrative, technique ou financière nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

POUR : 31

CONTRE : 0

ABSTENTION : 0

NE PREND PAS PART AU VOTE : 0

Et les membres présents ont signé au registre après lecture.

FINANCES DEL 2023.07.05/97

PUBLIÉE LE : **12 JUL. 2023**

Le Maire,

Arnaud MURGIA



AR Prefecture

005-210500237-20230705-2023_07_07-DE
Reçu le 12/07/2023
Publié le 12/07/2023



BRIANÇON

Compte rendu d'activité

Délégation de Service Public
de distribution d'énergie calorifique
Commune de Briançon

Exercice 2022



Sommaire

1	Fiche Identité du Réseau	4
1.1	Descriptif technique de la production	4
1.2	Descriptif technique de la distribution.....	4
1.3	Plan du réseau.....	5
1.4	Synthèse des Puissances Souscrites (Total décembre 2022)	6
1.5	Historique contractuel	7
2	Synthèse de l'exercice.....	8
2.1	Données 2022.....	8
2.2	Faits marquants 2022.....	9
2.3	Indicateurs IGD.....	10
3	Suivi des Energies.....	11
3.1	Rigueur et DJU	11
3.2	Fourniture de chaleur	12
3.3	Production Energétique.....	13
3.4	Utilités	15
3.4.1	Eau froide.....	15
3.4.2	Electricité.....	17
3.5	Bilan énergétique	18
4	Exploitation	19
4.1	Contrôles Réglementaires.....	19
4.2	Journal des Incidents.....	21
4.3	Taux de disponibilité des équipements de production (bois et gaz)	21
4.4	Maintenance - Dépenses Gros Entretien et Renouvellement.....	22
4.5	Maintenance - Prévisionnel des dépenses 2023.....	23
4.6	Contrats de Sous-traitance	23
5	Travaux - Investissements	24
5.1	Chaufferie	24
5.2	Réseaux et Sous-Stations	24
5.3	Liste des travaux et d'extensions particulières effectués	24
5.4	Travaux de grosses réparations.....	24
5.5	Synthèse des Immobilisations.....	24
6	Gestion	25
6.1	Moyens Humains.....	25
6.2	BBE - Evolution du chiffre d'affaires.....	26
6.2.1	Chiffre d'affaires	26
6.2.2	Evolution des termes unitaires - R1.....	27
6.2.3	Evolution des termes unitaires - R2.....	28

6.2.4	Evolution des puissances souscrites en 2022	29
6.2.5	Charges d'Exploitation 2022	30
6.2.6	Résultat.....	30
6.3	Subventions	31
6.4	Suivi GER.....	32
6.5	Assurances.....	32
6.6	Environnement	32
6.7	Certification.....	33
6.8	Communication	34
6.9	Evolution du Contrat	35
6.10	Perspectives	35
7	Conclusion.....	36
7.1	Travaux et Technique.....	36
7.1.1	Chaufferie	36
7.1.2	Réseau - SST.....	36
7.2	Gestion	36
8	Annexes.....	37
8.1	Consommations mensuelles par sous-station	37
8.2	Certificats et contrôles réglementaires.....	37
8.2.1	Certificat Q4 et contrôle des sécurités incendies.....	37
8.2.2	Contrôle des installation électriques chaufferie (Q18 + VIEL).....	37
8.2.3	Contrôle des détections incendies et certificat Q7(ACF).....	37
8.2.4	Attestation de nettoyage des 2 séparateurs hydrocarbures.....	37
8.2.5	Contrôle annuel de la détection gaz.....	37
8.2.6	Contrôle biennuel des rejets atmosphériques des chaudières biomasse.....	37
8.2.7	Contrôle biennuel des rejets atmosphériques des chaudières propane.....	37
8.3	Assurance.....	37
8.3.1	Attestation RC QBE 2022.....	37
8.3.2	Attestation dommage aux biens, bris de machine, conséquences financières.....	37
8.4	Etats Financiers 2021	37
8.5	Contrats Fluides Energie	37
8.5.1	Contrat propane - Butagaz	37
8.5.2	Contrat électricité - EDSB	37
8.6	Qualifications de l'exploitant.....	37
8.7	Plan des réseaux mis à jour	37
8.8	Compte d'Exploitation Prévisionnel 2023.....	37

1 Fiche Identité du Réseau

1.1 Descriptif technique de la production

Matériel	Marque et Type	Puissance	Année de démarrage
Chaudière Biomasse 1	Compte R CR150DTH- P/LN+SECO	1,82 MW	Mars 2019
Chaudière Biomasse 2	Compte R CR350DTH- P/LN+SECO	4,18 MW	Octobre 2019
Chaudières Propane 1 et 2	VISSMANN Chaudière Vitomax M62C007	2 x 4,5 MW	Novembre 2018
Brûleurs Propane 1 et 2	WEISHAUPT WM-G50/1-	2 x 4.5 MW	Novembre 2018

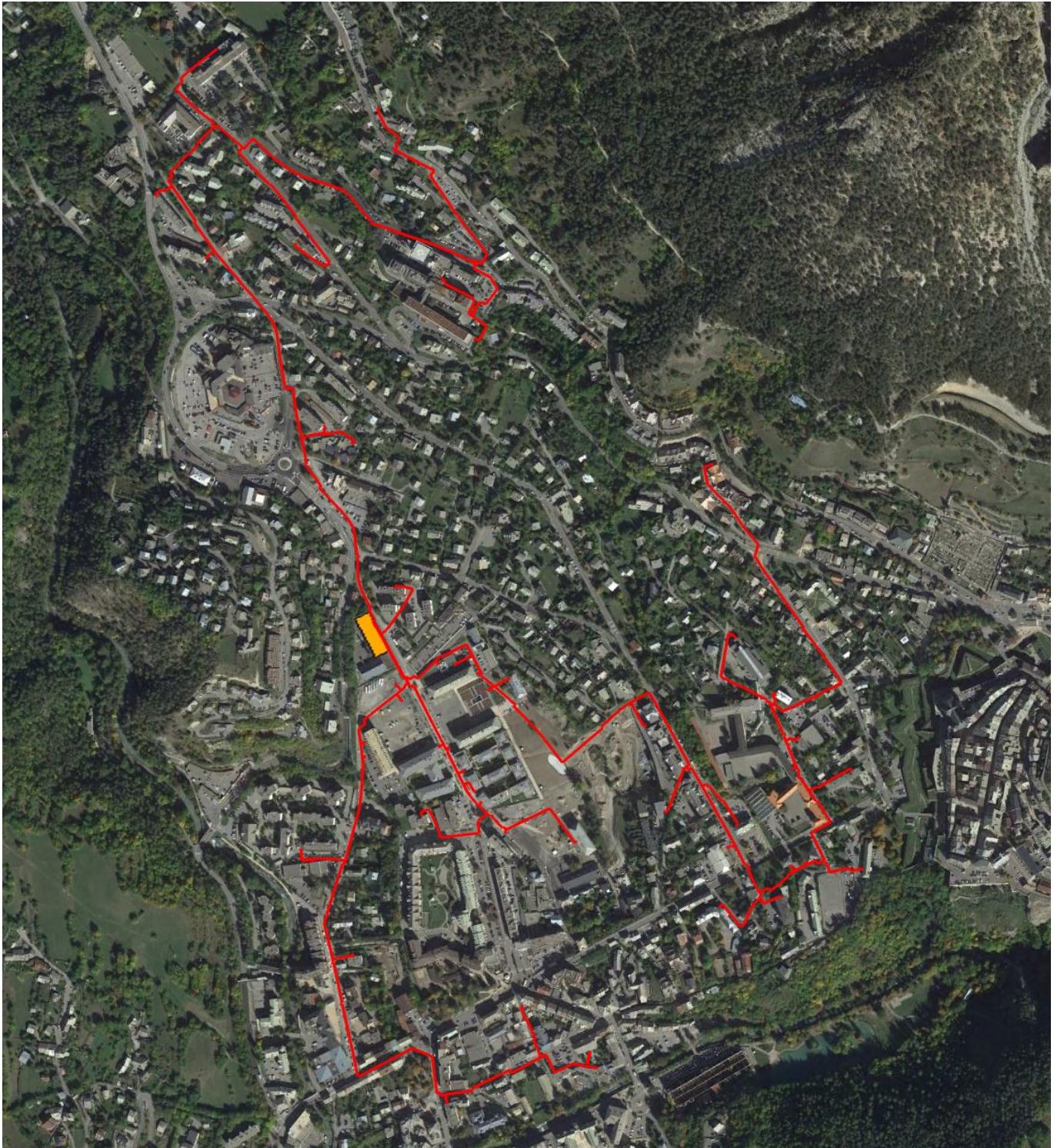
1.2 Descriptif technique de la distribution

Matériel	Marque et type	Année de démarrage
3 x Pompes Réseaux Primaires EST/NORD	SALMSON PBS100-340/18.5/4/30.5-IE3	Mars 2019
4 x Pompes Réseau Secondaires EST/NORD	KSB MULTITEC V100 /4-81	Mars 2019
2 x Pompes Réseaux primaire SUD	SALMSON PBS125- 315/45/4/31.5	Mars 2019
Réseau : Tubes acier pré-isolé	7700 ml (actualisation 2022)	Novembre 2018



1.3 Plan du réseau

Ci-dessous une vue du réseau à fin 2022 :



1.4 Synthèse des Puissances Souscrites (Total décembre 2022)

Sous-stations	Nom de la Sous-station	Puissance (kW)	Date de Mise en service	Typologie	Evolution / N-1
BBE 002	Les Granons BC	85	24/09/2019	Logement	
BBE 003	La Crèche	90	24/09/2019	Education	
BBE 004	HLM Le Polygone	172	14/11/2019	Logement	
BBE 008	HLM La Bérard	98	14/11/2019	Logement	
BBE 010	HLM Le Lautaret	83	14/11/2019	Logement	
BBE 013	Centre de Gériatrie Etoile des Neiges	930	12/03/2019	Santé	
BBE 014	Les Ecrins	95	01/10/2019	Logement	
BBE 015	Centre Médical Rhône Azur (CMRA)	1235	19/12/2018	Santé	
BBE 016	Centre Hospitalier les Escartons	1900	08/04/2019	Santé	
BBE 018	Centre de Pneumologie Les Acacias	210	24/09/2019	Santé	
BBE 020	Les Escartons	180	10/10/2019	Logement	
BBE 021	Centre culturel	210	10/10/2019	Tertiaire	
BBE 023	Ecole de la mi-chaussée	140	04/10/2019	Education	
BBE 024	CRET Centre de formation	230	15/10/2019	Education	
BBE 026	Sous-Prefecture	76	16/10/2019	Tertiaire	
BBE 028	UTL ancienne perception	65	13/12/2019	Tertiaire	
BBE 029	HLM Les Artaillauds	131	04/12/2019	Logement	
BBE 030	Lycée Climatique d'Altitude	1050	11/03/2019	Education	
BBE 031	Gymnase Chancel	95	30/10/2019	Education	
BBE 032	Collège Climatique Vauban	190	11/03/2019	Education	
BBE 033	Résidence du Parc	260	03/11/2022	Logement	Nouvel abonné
BBE 034	HLM Les Cros	788	08/10/2019	Logement	
BBE 035	Ecole du Prorel	120	08/10/2019	Tertiaire	
BBE 039	Ecole Sainte-Catherine	120	08/10/2019	Education	
BBE 040	Centre Lepoire	130	08/10/2019	Education	
BBE 041	L'Epicea	65	25/11/2022	Logement	Nouvel abonné
BBE 047	Ecole Maternelle des Artaillauds	130	08/10/2019	Education	
BBE 051	Hôtel Vauban	85	04/10/2019	Logement	
BBE 053	Logements Lycée	70	26/11/2019	Logement	
BBE 057	Copropriété Le Mozart	50	14/06/2019	Logement	
BBE 058	Résidence Senior - Les Aiglons Blancs	637	22/11/2018	Logement	Hausse de la PS
BBE 059	Lot C5 - Les Terrasses du Lautaret	65	23/01/2019	Logement	
BBE 060	Lot B4-1-Colaud-Courtine-Berwick	210	23/01/2019	Logement	
BBE 065	Cinéma Cosmos	60	17/04/2019	Tertiaire	Baisse de la PS
BBE 066	Lot B4-2a - VAL D'ANJOU/CITADELLE	134	20/11/2019	Logement	
BBE 068	Lot B4-2c - Les 3 FORTS	280	11/02/2019	Logement	
BBE 071	Médiathèque	90	13/08/2019	Tertiaire	
BBE 072-1	Les Grands Chalets A	84	25/11/2022	Logement	Nouvel abonné
BBE 072-3	Les Grands Chalets BC	200	18/10/2021	Logement	
BBE 073	Hôtel de la Chaussée	40	02/12/2019	Logement	
BBE 075	Ilot B5 Commanderie	90	06/05/2019	Logement	
BBE 094	Le Lunetier	9	07/12/2020	Tertiaire	
TOTAL (kW)		10982			

1.5 Historique contractuel

Document	Date d'effet	Objet
Contrat de DSP		Contrat de DSP
Lettre Avenantaire N°1	13/07/2018	Suppression et remplacement de 3 indices
Lettre Avenantaire N°2	04/06/2019	Remplacement du terme R1 fossile fioul par un R1 propane et remplacement d'un indice disparu dans l'indexation du terme R1 bois
Avenant n°1	22/01/2020	Avenant venant apporter des précisions sur le périmètre du Contrat, définir la date de mise en service des ouvrages, modifier le combustible de secours (propane au lieu du fioul), acter la fourniture de l'eau chaude sanitaire toute l'année et apporter quelques précisions complémentaires utiles pour le suivi du Contrat.

2 Synthèse de l'exercice

2.1 Données 2022

	2018	2019	2020	2021	2022	Evolution N-1
Ventes Chaleur [MWh]	1 436	9 974	18 012	20 237	17 656	-12,8%
DJU annuels (Degrés Jour Unifiés)	3 466	3 496	3 470	3 628	3 233	-10,9%
Chiffre d'Affaire Chaleur [€ HT]	134 702	1 047 329	2 002 905	2 147 377	2 313 965	7,8%
Coûts moyens du MWh [€ HT]	93,80 €	105,01 €	111,20 €	106,11 €	131,06 €	23,5%
Taux de couverture EnR [%]	0%	80,4%	84,0%	91,3%	97,1%	6,4%

On constate une baisse de la vente de chaleur due à deux facteurs principaux. En premier lieu, une baisse importante des DJU annuels qui reflète une année 2022 au climat plus clément que la normale. En second lieu, s'ajoute à cette douceur une période de crise énergétique qui pousse à la sobriété en termes de consommation d'énergie.

Le prix moyen de BBE s'établi à 131,06 € HT/MWh. La hausse de 2021 à 2022 s'explique par une très forte hausse de prix du pétrole qui impactent quelques indices utilisés pour l'indexation des tarifs, notamment le transport et dans une moindre mesure le coût de la main d'œuvre. Toutefois la structure tarifaire de BBE, avec une composante d'abonnement significative dont l'évolution est modérée et avec une mixité énergétique de part bois à hauteur de 90%, a permis que l'évolution de la facture énergétique des abonnés reste raisonnable en comparaison aux très fortes évolutions constatées sur les autres énergies de chauffage (fioul, gaz naturel, électricité).

Nous constatons également en 2022 un excellent taux de couverture de la production avec des énergies renouvelables (EnR) à hauteur de 97,1%, en hausse par rapport à l'année précédente, une valeur nettement supérieure à la mixité tarifaire (90%).

2.2 Faits marquants 2022

L'année 2022 est une année particulière avec le déclenchement de la guerre en Ukraine et la crise énergétique internationale.

De ces différents facteurs résultent une année 2022 au cours de laquelle les ventes de chaleur sont en dessous des prévisions annuelles du budget 2022 en termes de vente de chaleur soit une baisse d'environ 3 262 MWh. Cette baisse s'explique par une moindre rigueur climatique, associée à un effort de sobriété plus particulièrement visible pour les bâtiments de logements, qu'ils soient publics ou privés.

En parallèle, plusieurs mises en services ont été réalisées en fin d'année : La Résidence du Parc (260 kW), L'Epicea (65 kW) et les Grands Chalet bâtiment A Le Brigantio (84 kW).

Deux modifications sur des polices d'abonnement ont été réalisées : une hausse de 100kW sur la Résidence Senior - Les Aiglons Blancs à partir de juillet 2022 et une baisse de 10 kW pour le Cinéma Cosmo à compter d'avril 2022.

Cette quatrième année d'exploitation, est très positive et a permis d'atteindre un excellent taux de couverture de la production avec des énergies renouvelables (EnR) de plus de 97,1%.

2.3 Indicateurs IGD

N° d'indice	Indicateurs	2020	2021	2022	Unités	Commentaires
1	Taux d'interruption Pondéré du service	0,05%	0,01%	0,01%	MWh	Nbr d'heures d'interruption de service ramenées au nbr d'heures de la période et pondérées par la puissance souscrite
2	Durée d'Utilisation Equivalente à Pleine Puissance	1 443	1 608	1 450	h	Caractérise l'utilisation des sources de production
3	Puissance Souscrite au Kilomètre	1,5	1,4	1,4	MW/km	Caractérise la densité du réseau -> Ratio en baisse car puissance extension Grands Chalets pas encore en service
4	Consommation au Kilomètre	2,6	2,7	2,3	GWh / km	
5	Développement	0,4%	1,4%	4,7%	%	Pourcentage d'augmentation de puissance en cours d'exercice
6	Bouquet Energétique	84,0%	91,3%	97,1%	%	Energie produite par la Biomasse
		16,0%	8,7%	2,9%	%	Energie produite par le Gaz Naturel
7	Coût des sinistres	0,0%	0,0%	0,0%	%	Coût des sinistres / Part fixe des recettes tarifaires
8	Renouvellement des installations	2,61%	2,2%	3,3%	%	Montant des travaux de Gros Entretien Renouvellement (GER) / Part fixe des recettes
9	Prix moyen du MWh	111,20	106,11	131,06	€ HT/MWh	
10	Poids de la part Proportionnelle aux consommations	28,0%	31,1%	36,6%	%	Le montant du R1 HT / Les recettes de R1 et R2
11	Emissions de dioxyde de carbone	49	26	10	kg/MWh	Quantité de CO2 rejetée par le réseau
12	Consommations d'eau sur le réseau	21	25	34	L/MWh	Appoint d'eau / Energie livrée. La consommation d'eau d'appoint est exclusivement liée aux appoints pour extension du réseau

Ces indicateurs mettent en évidence une excellente qualité de service et de production d'énergie renouvelable (plus de 97 % d'énergie produite à partir de biomasse).

Le renouvellement des installations à hauteur de 3,3% correspond au remplacement de pièces de maintenance nécessaires à la continuité de service des installations.

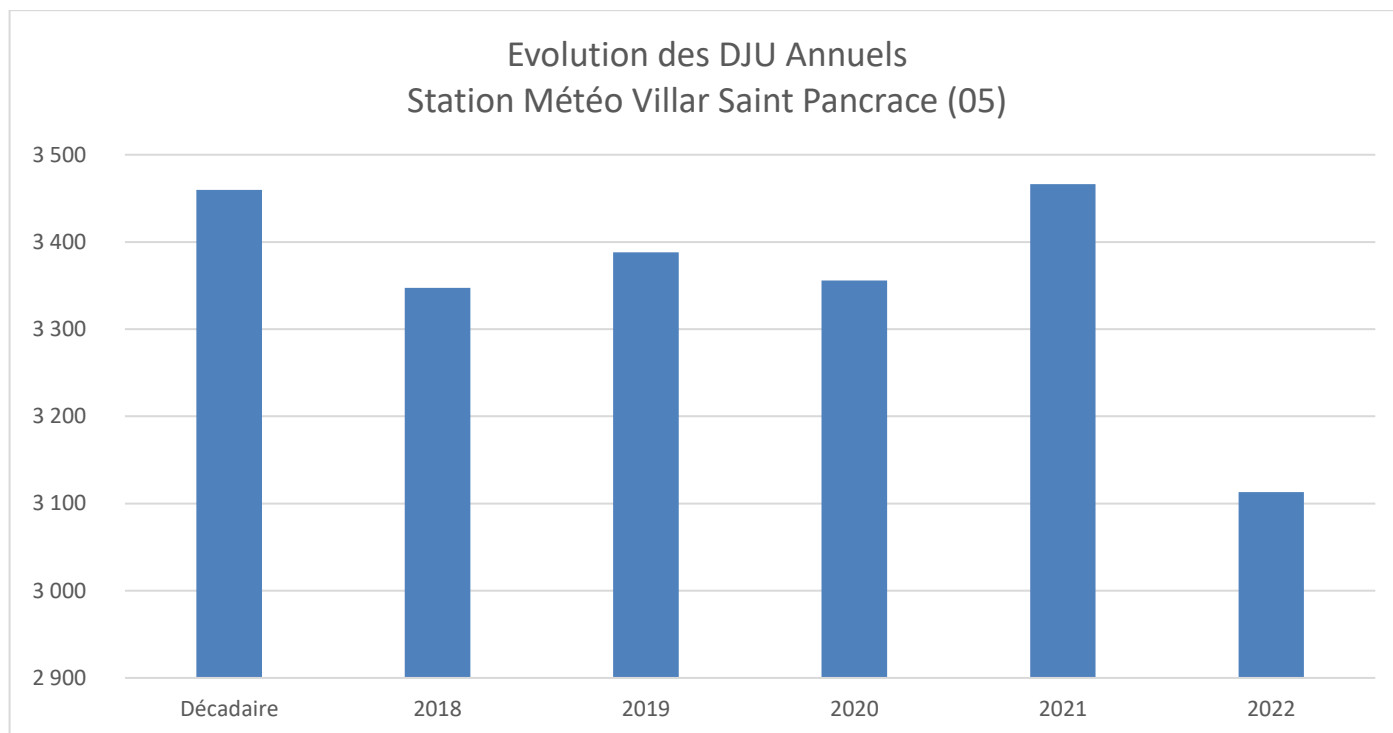
Le faible contenu CO2 du réseau s'exprime par son coefficient d'émission de 10 kg/MWh livré en comparaison à des valeurs de 180 kg/MWh pour l'électricité ou 280 kg/MWh pour le fioul. Ce contenu CO2 est encore en amélioration en 2022 en lien avec l'augmentation de la mixité EnR.

3 Suivi des Energies

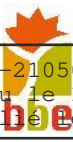
3.1 Rigueur et DJU

L'évolution des DJU en dehors des mois de juillet et aout est la suivante.

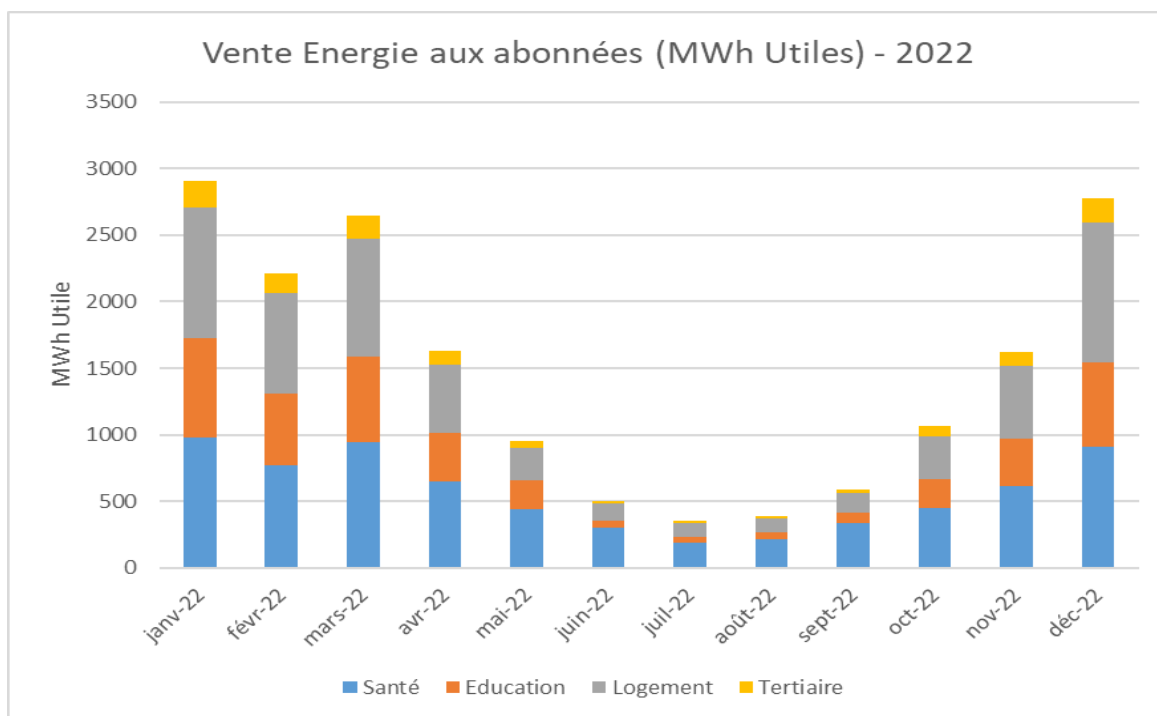
	Décadaire	2018	2019	2020	2021	2022
DJU annuels (hors juillet aout)	3 460	3 347	3 388	3 356	3 466	3 113
DJU annuel total		3 466	3 496	3 470	3 628	3 233
Ecart Décadaires	0%	-3%	-2%	-3%	0,2%	-10,0%
Ecart N-1		-1%	1%	-1%	3%	-10%



La rigueur climatique de l'année 2022 est inférieure à la valeur décadaire de 10%. Seuls les mois de mars, juin et septembre sont un peu plus froid que l'année 2021. Nous constatons également une différence de l'ordre de 400 DJU par rapport à l'année 2021. Nous sommes donc sur une année 2022 avec un climat plutôt doux et notamment le plus doux constaté depuis la mise en service des installations.

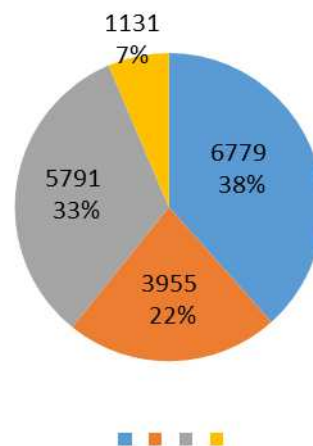


3.2 Fourniture de chaleur



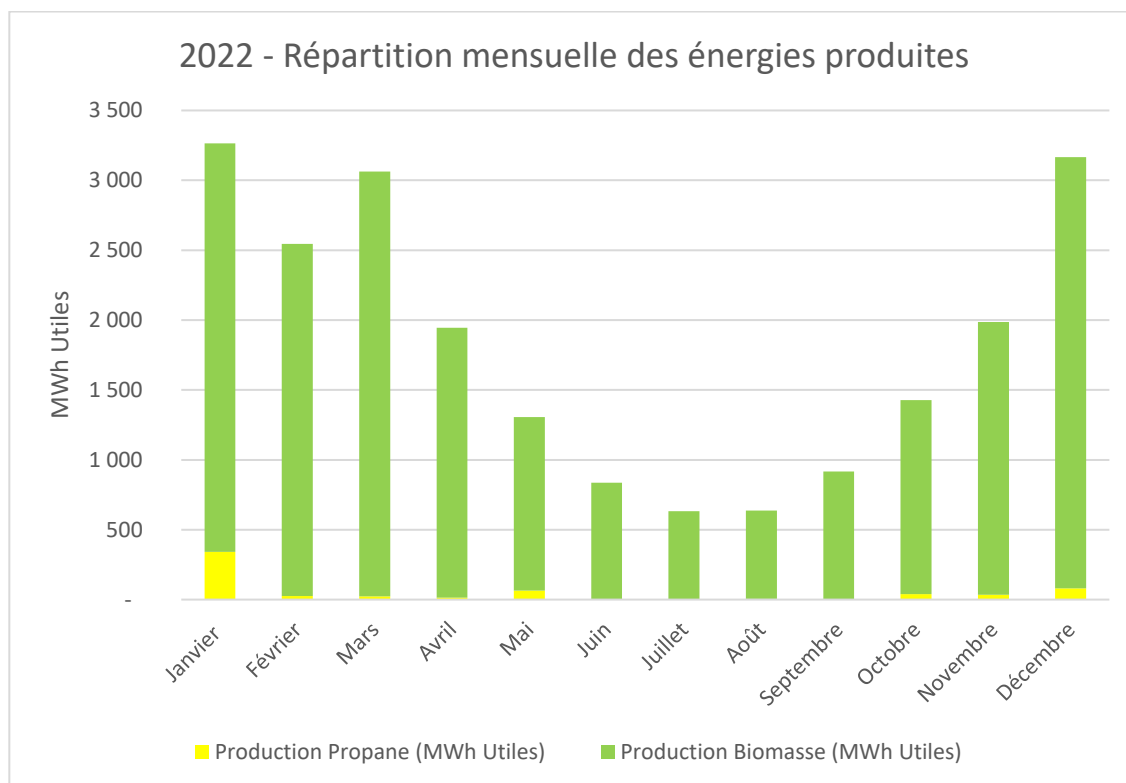
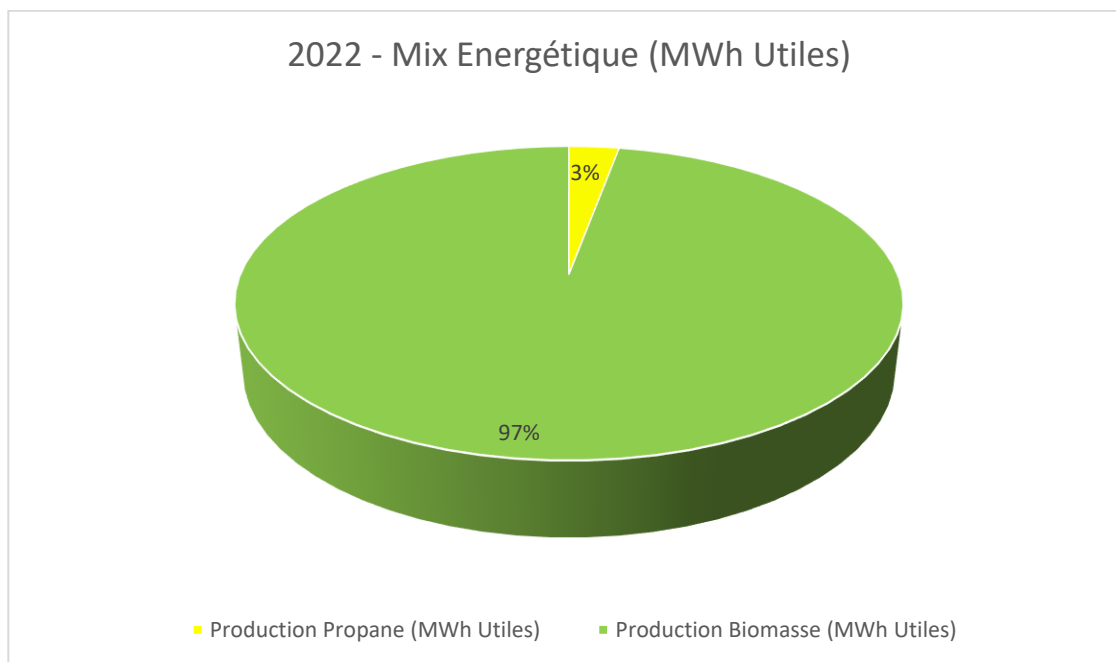
2022 - Répartition par Typologie

Année	2019	2020	2021	2022
Vente de chaleur (MWh)	9 974	18 012	20 237	17 656
Evolution N/N-1 (%)		+80,6%	+12,4%	-12,8%



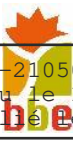
L'ensemble des typologies d'abonnés ont diminué leurs consommations. Cela reflète le climat 2022 plus doux que les années précédentes mais également l'effort général dû à la crise énergétique. La répartition par typologie d'abonnés reste quasiment identique aux valeurs 2021.

3.3 Production Énergétique

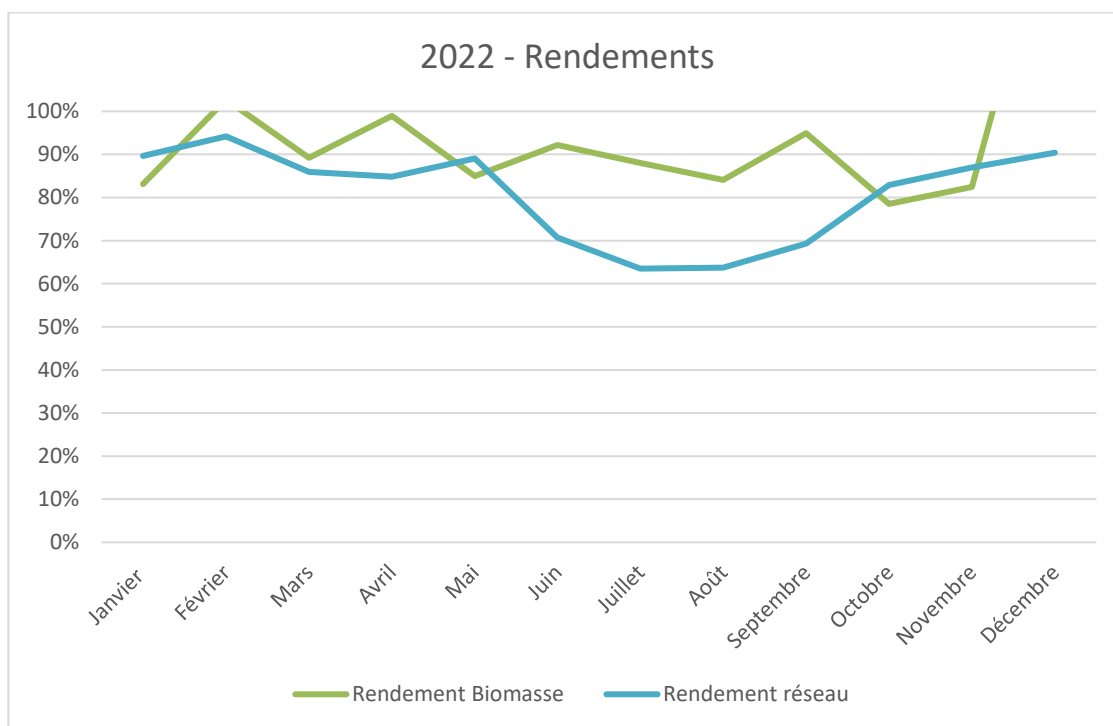
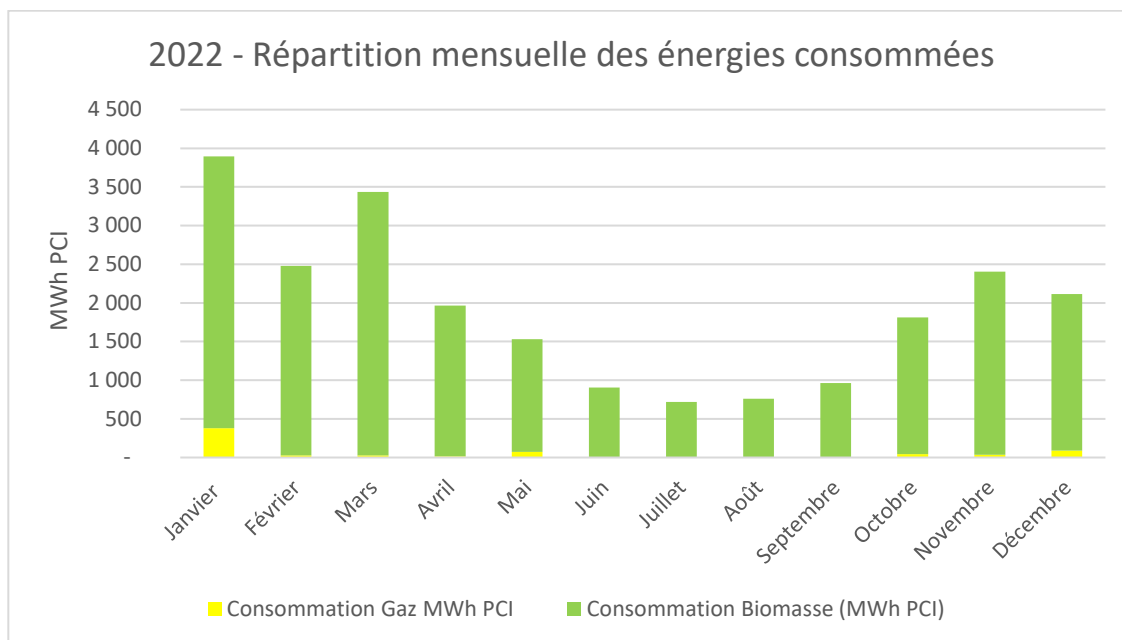


Ces graphiques mettent en évidence la très bonne disponibilité des chaudières bois. Nous constatons des moindres couvertures par les chaudières bois principalement sur les mois de janvier, mai et décembre 2022.

Concernant les mois de janvier et décembre, les consommations de gaz sont principalement dues à des appoints nécessaires en période de froid important, au-delà de la puissance des chaudières bois.



Les consommations de propane sur les autres mois sont principalement dus à des arrêts de courtes durées pour raison de maintenance sur les chaudières biomasse.



Rendements :

- a. Chaudières biomasse : sur 2022, le rendement moyen annuel des chaudières biomasse a été de 94.6%. C'est un rendement annuel mettant en évidence une très bonne performance et conduite des chaudières bois. Ce rendement peut notamment s'expliquer par l'utilisation de l'hydro-accumulation qui participe à une meilleure stabilité de la charge chaudière.

NB : le rendement mensuel est calculé en fonction des stocks restants relevés mensuellement dans les silos. L'incertitude liée à ces relevés de stock explique la variabilité du rendement d'un mois sur l'autre, et les valeurs qui parfois dépassent les 100%. C'est la valeur lissée sur plusieurs mois qu'il faut donc retenir.

- b. Réseau : le réseau a un rendement moyen de 81,3% en 2022.

En général, les consommations estivales sont faibles avec des volumes d'énergies fournis peu importants. Les pertes thermiques étant relativement constantes, il en résulte un faible rendement estival. Il est intéressant de regarder les pertes thermiques moyennes journalières absolues dans le tableau ci-dessous, qui, elles, sont plutôt stables et logiquement plus faibles en période estivale :

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre	Moyenne annuelle
Pertes réseaux MWh/j	12	12	13	10	11	11	9	8	11	12	12	13	11

Du fait des moindres ventes de chaleur en 2022, alors que les pertes thermiques restent plutôt stables en valeur absolue, le rendement du réseau est en très légère baisse cette année.

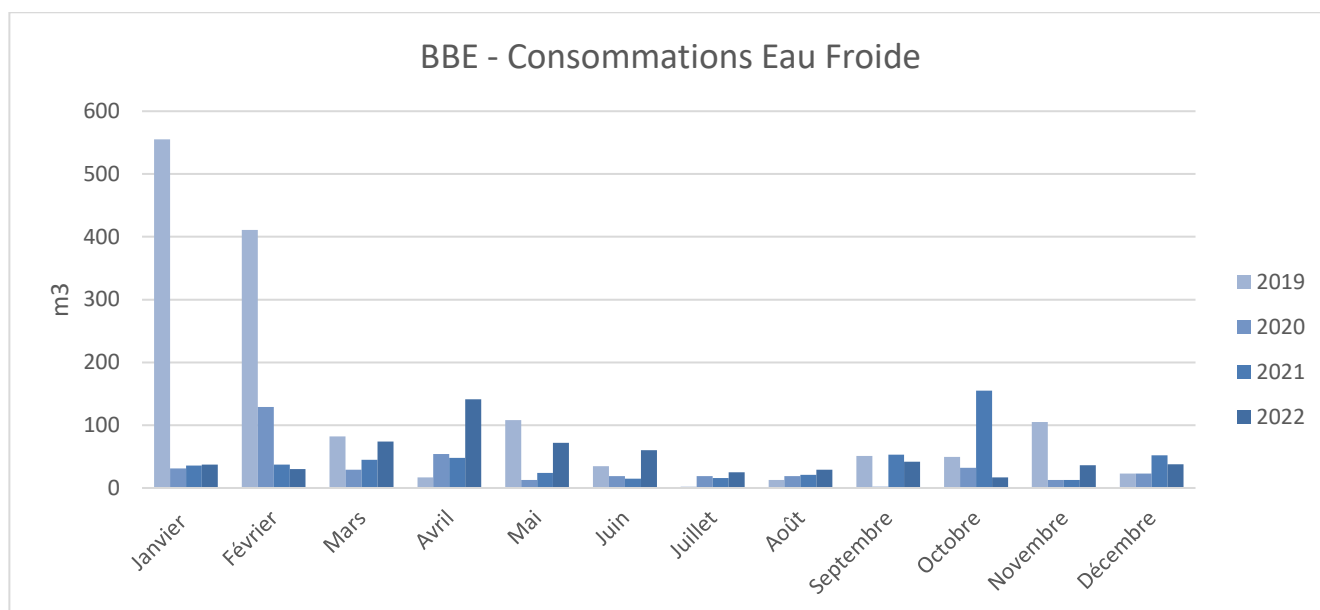
Concernant le rendement des chaudières gaz propane, il est contrôlé et surveillé périodiquement conformément à la réglementation (contrôles trimestriels), ainsi que chaque mois dans le cadre du suivi des énergies. Il est supérieur à 90%.

3.4 Utilités

3.4.1 Eau froide

La consommation générale d'eau froide sur 2022 s'établit à 601 m³ dont 248 m³ d'eau adoucie pour l'appoint et le remplissage en eau adoucie des réseaux de distribution. Cette année, la majorité des consommations d'eau froide provient de besoins des installations en chaufferie (cendriers humides notamment), ainsi que des différents remplissages liés nouveaux réseaux mis en service lors des travaux d'extensions du réseau.

La consommation 2022 est en légère hausse par rapport à 2021 de l'ordre de 17%.



Les principales utilisations de l'eau dans nos installations sont :

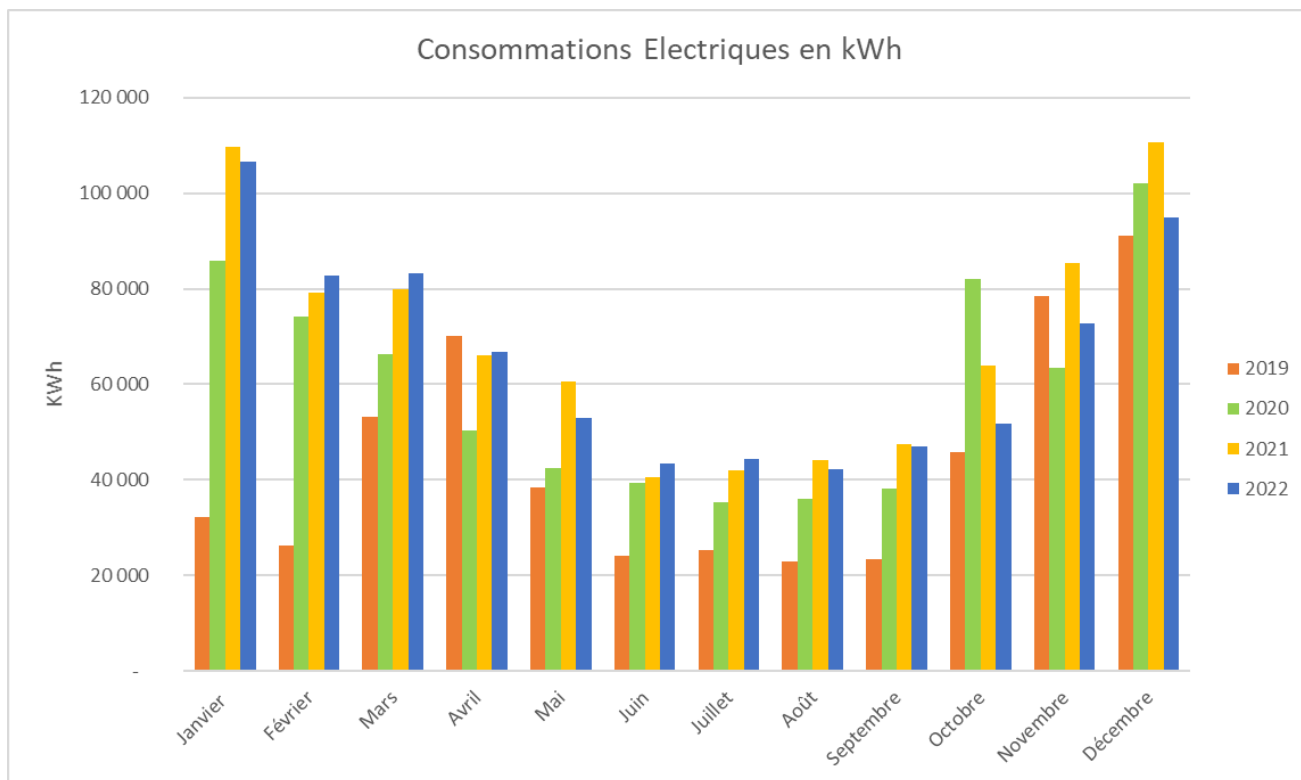
- Régénération adoucisseur
- Ajout d'eau dans les convoyeurs à cendres
- Vie du site (utilisation tertiaire/nettoyage/douches...)

Ainsi, ces consommations d'eau ne sont pas le reflet de fuite d'eau du réseau de chaleur qui au contraire se comporte tout à fait normalement, pour un réseau récent, c'est-à-dire sans fuite.

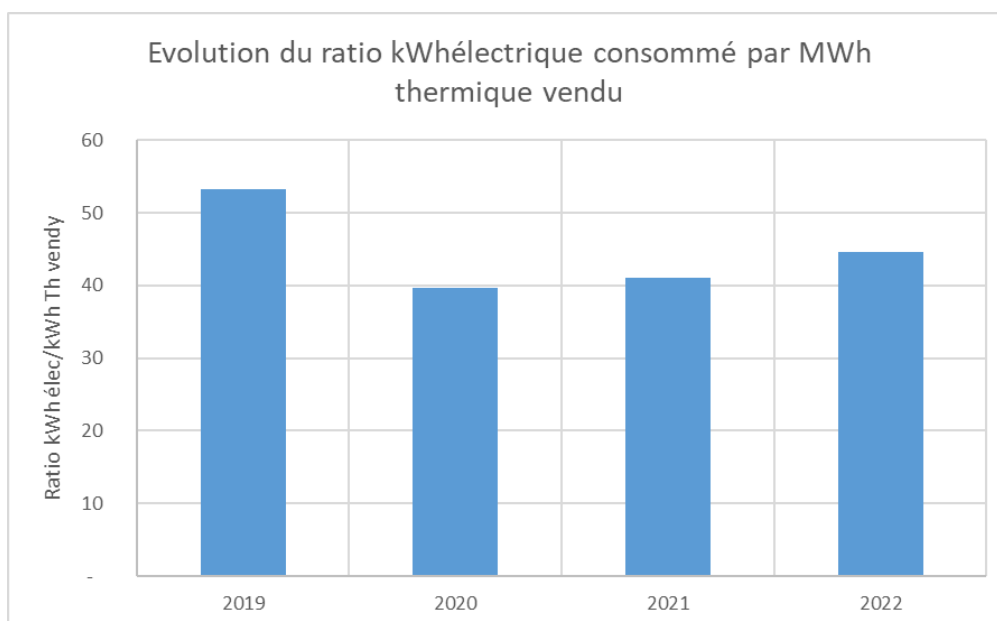
3.4.2 Electricité

La consommation d'électricité pour 2022 est de 788 MWh soit une baisse de 5 %.

On remarque des consommations en 2022 plus importantes en janvier et décembre. Celles-ci correspondent aux deux périodes avec une production de chaleur de la centrale la plus élevée.



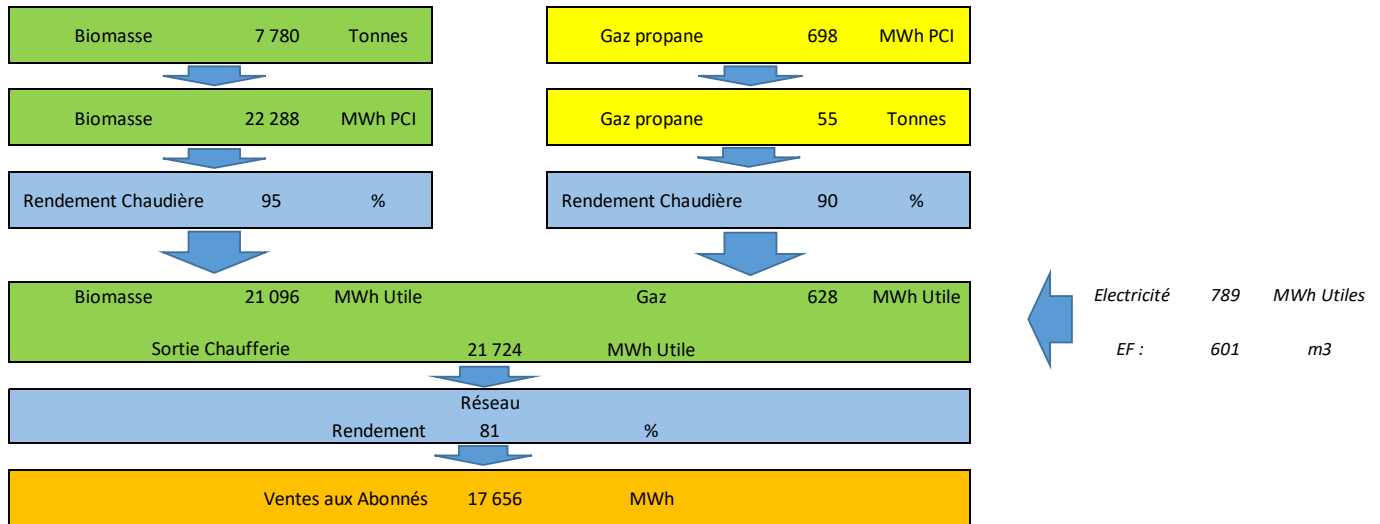
Le ratio annuel de consommation électrique par MWh thermique vendu est stable depuis 2020 et se situe aux alentours de 40 kWh électrique consommé par MWh thermique vendu. L'année 2019 n'est pas représentative car les sous-stations ont été mises en service progressivement dans l'année.



3.5 Bilan énergétique

Le document ci-dessous reprend sous forme de schéma les données présentées et explicitées précédemment.

On note une consommation de 7 780 tonnes de biomasse pour cette année.



4 Exploitation

4.1 Contrôles Réglementaires

Le tableau ci-dessous récapitule l'ensemble des contrôles réglementaires réalisés sur la chaufferie et le réseau BBE. En annexe, se trouvent les contrôles réglementaires les plus importants. Sur simple demande, BBE fournira à la collectivité les détails des différents rapports des contrôles réglementaires réalisés par les organismes extérieurs.

CODE	THEMES	ACTIONS	FREQUENCES
1B	BRUIT ET VIBRATIONS	Mesure des niveaux d'expositions sonores aux postes de travail (zonage)	Tous les 5 Ans
2A	INCENDIE	Contrôle des extincteurs avec certificats Q4	Tous les 1 Ans
2C	INCENDIE	Contrôle du système de désenfumage naturel ou mécanique (avec certificat Q17 si étude initiale N17 disponible)	Tous les 1 Ans
2D	INCENDIE	Contrôle de la détection incendie (avec certificat Q7 si étude initiale N7 disponible)	Tous les 1 Ans
3A	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	Contrôle des installations électriques (dont certificat Q18)	Tous les 1 Ans
3B	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	Contrôle par thermographie infrarouge (dont Q19)	Tous les 2 Ans
3C-1	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	Contrôle des BAES (réalisé généralement par le prestataire qui suit les extincteurs)	Tous les 1 Ans
3D	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	Analyse d'huile des transformateurs NIT07	Tous les 5 Ans
3E	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	Nettoyage et vérification des cellules HT	Tous les 5 Ans
3F	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	Contrôle des installations électriques des sous stations	Tous les 1 Ans
4A	FOUDRE	Analyse des risques foudres (ARF)	Unique
5A	AIR ET EAU	Mesures des rejets atmosphériques (2910 DECLARATION de 1 à 20MW) - CH. BOIS 1	Tous les 2 Ans
5A	AIR ET EAU	Mesures des rejets atmosphériques (2910 DECLARATION de 1 à 20MW) - CH. BOIS 2	Tous les 2 Ans
5A	AIR ET EAU	Mesures des rejets atmosphériques (2910 DECLARATION de 1 à 20MW) - CH. GAZ 1	Tous les 2 Ans
5A	AIR ET EAU	Mesures des rejets atmosphériques (2910 DECLARATION de 1 à 20MW) - CH. GAZ 3	Tous les 2 Ans
5C	AIR ET EAU	Mesures des rejets aqueux (2910 DECLARATION de 1 à 20MW) + fournir à la CCB (cf convetion)	Tous les 3 Ans
5C	AIR ET EAU	Convention Rejet - Demande d'autorisation des rejets à renouveler (Arrêté 2019/ST/009)	Tous les 6 Ans
5I	AIR ET EAU	Contrôle du risque chimique / risque d'inhalation et du taux d'empoussièrement bois (si biomasse)	Tous les 1 Ans
5L	AIR ET EAU	Nettoyage des séparateurs hydrocarbures et vérification du système d'alarme si existant	Tous les 1 Ans
5M	AIR ET EAU	Vérification des disconnecteurs	Tous les 1 Ans
6A	GAZ	Contrôle de la détection gaz (avec contrôle de la chaîne de coupure)	Tous les 1 Ans



CODE	THEMES	ACTIONS	FREQUENCES
7A	CONTRÔLE DE L'EFFICACITE ENERGETIQUE	Contrôle de l'efficacité énergétique (site soumis à Déclaration >1M et <20M)	Tous les 2 Ans
7B	CONTRÔLE DE L'EFFICACITE ENERGETIQUE	Vérification de la malette de combustion	Tous les 2 Ans
8A	RAMONAGE	Ramonage chaufferies gaz	Tous les 1 Ans
8B	RAMONAGE	Ramonage chaufferies bois CH1	Tous les 6 Mois
8B	RAMONAGE	Ramonage chaufferies bois CH2	Tous les 6 Mois
9A	LEVAGE	Vérification des appareils et accessoires de levage - PALANS Mise à jour du registre site	Tous les 1 Ans
9F	LEVAGE	Vérification engin et véhicule de levage ou de manutention	Tous les 0,5 Ans
11A	EQUIPEMENT SOUS PRESSION (utilité)	Inspection périodique	Tous les 48 Mois
11B	EQUIPEMENT SOUS PRESSION (utilité)	Requalification périodique	Tous les 10 Ans
11C	EQUIPEMENT SOUS PRESSION (utilité)	Vérification des soupapes de sécurité	Tous les 40 Mois
11D	EQUIPEMENT SOUS PRESSION (utilité)	Maintenance préventive de l'installation (compresseur)	Tous les 1 Ans
12C	DIVERS	Vérification des portes sectionelles semi automatiques	Tous les 1 Ans
12C	DIVERS	Vérification du portail semi automatique	Tous les 6 Mois
12D	DIVERS	Vérification des soupapes chaudières CH1 Bois	Tous les 5 Ans
12D	DIVERS	Vérification des soupapes chaudières CH2 Bois	Tous les 5 Ans
12D	DIVERS	Vérification des soupapes chaudières CH1 GAZ	Tous les 5 Ans
12D	DIVERS	Vérification des soupapes chaudières CH13GAZ	Tous les 5 Ans
12E	DIVERS	Transport de cendres humide - vérifier les autorisations de transports -ALPI SERVICE	Tous les 5 Ans
12E	DIVERS	Transport de cendres humide - vérifier les autorisations de transports -PELISSIER	Tous les 5 Ans
13K	AUDIT	Contrôle de conformité ICPE 2910 (2910 DECLARATION de 1 à 20MW)	Tous les 5 Ans
14A	ANALYSES	Analyses de l'eau des circuits (Par défaut tous les 3 mois sur réseaux BP Réseaux HP : cf. PSM ou modalités spécifiques du site)	Tous les 3 Mois
14E	ANALYSES	Analyses Cendres humides	Tous les 1 Ans
14E	ANALYSES	Analyses Cendres Sèches	Tous les 2 Ans
14F	ANALYSES	Analyse Biomasse	Sur demande
16B	COMPTAGE METROLOGIE	Vérification des compteurs thermique ENR (géothermie, PAC, biomasse, UVE)	Tous les 1 Ans
16C	COMPTAGE METROLOGIE	Vérification des compteurs thermiques PRODUCTION HORS ENR	Tous les 1 Ans
16D	COMPTAGE METROLOGIE	Vérification des compteurs thermiques SOUS-STATION	Tous les 2 Ans
16F	COMPTAGE METROLOGIE	Vérification de la balance bois	Tous les 1 Ans
16G	COMPTAGE METROLOGIE	Vérification de l'étuve bois	Tous les 1 Ans
17B	FLUIDE FRIGORIGENE	Contrôle d'étanchéité des circuits contenant des fluides frigorigènes (splits) - Entre 2 et 30 kg de fluide	Tous les 1 Ans

4.2 Journal des Incidents

Dans le tableau des incidents ci-dessous, nous ne constatons que 3 événements notables au mois de janvier, mai et novembre.

Date et Heure Début (jj/mm/aaaa hh:mm)	Date et Heure Fin (jj/mm/aaaa hh:mm)	Période Chauffe	durée (h)	Événement	Lieu	Conséquence	Impact sur Production (Chauffage / ECS / SST / Déclenchement GAZ, Aucun impact)	Action de la part de Sogetha
2022-01-03 07:55:00	2022-01-05 11:06:00	Chauffe	51,18	Bloquage du TRC	CH2 BOIS	Défaut d'évacuation des cendres humides	Déclenchement GAZ	Arrêt CH2; Vidange du TRC et déblocage de la chaîne du TRC(un morceau de ferraille bloqué la chaîne)
2022-01-08 03:05:00	2022-01-08 03:26:00	Chauffe	0,35	Manque de bois	CH2 BOIS	Arret CH2	Déclenchement GAZ	La cellule était obstruée, nettoyage de la cellule et relance de la chaudière
2022-05-14 06:05:40	2022-05-14 23:35:40	Chauffe	17,50	Défaut sonde	CH2 BOIS	Arret CH2	Déclenchement GAZ	Remplacement sonde foyer
2022-05-25 10:05:40	2022-05-25 13:22:40	Chauffe	3,28	Bloquage du TRC	CH 1 BOIS	Arret CH1	Déclenchement GAZ	Arrêt CH1; Vidange du TRC et déblocage de la chaîne du TRC(un morceau de ferraille bloqué la chaîne)
2022-08-04 15:25:40	2022-08-04 17:52:40	Hors_Chauffe	2,45	Défaut cellule tapis	CH 1 BOIS	Bridage à 50% CH1	Déclenchement GAZ	Nettoyage de la cellule
2022-08-09 16:35:40	2022-08-09 18:12:47	Hors_Chauffe	1,62	Clapet bois bloqué	CH 1 BOIS	Bridage à 50% CH1	Déclenchement GAZ	Nettoyage du bois qui gênait
2022-09-17 03:15:40	2022-09-17 03:52:47	Chauffe	0,62	Problème onduleur armoire gaz	CH 1 BOIS	Bridage à 50% CH1	Aucun impact	Réarmement de l'installation
2022-11-10 08:15:40	2022-11-11 14:42:15	Chauffe	30,44	Imbrulés sur CH2	CH2 BOIS	Dégradation du rendement et mauvaise combustion	Aucun impact	Arrêt de la chaudière et remplacem d'un barreau de la grille
2022-12-05 06:19:47	2022-12-05 08:15:10	Chauffe	1,92	Défaut sonde O2	CH 1 BOIS	Bridage à 50% CH1	Déclenchement GAZ	Nettoyage de la sonde O2

4.3 Taux de disponibilité des équipements de production (bois et gaz)

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
Durée de coupure (h) réseau primaire	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Durée normale de fonctionnement (h)	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744
Disponibilité	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Aucune interruption de fourniture de chaleur n'est à déplorer au cours de l'année 2022.

Le tableau ci-dessus fait part des différentes indisponibilités des chaudières biomasse. Les pannes de janvier et mai 2022 ont diminué la part bois. L'incident le plus notable est survenu en janvier avec la casse de la chaîne d'évacuation des cendres de la CH2.

	2022											
	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
Durée normale de fonctionnement (h)	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744
Durée indisponibilité CH bois 1 (h)	0	0	0	0	3,28	0	0	4,07	0,6	0	0	1,92
Durée indisponibilité CH bois 2 (h)	51,5	0	0	0	17	0	0	0	0	0	30	0
Disponibilité CH1 bois	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	99,56%	100,00%	100,00%	99,45%	99,92%	100,00%	100,00%	99,74%
Disponibilité CH2 bois	93,08%	100,00%	100,00%	100,00%	97,72%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	95,97%	100,00%

4.4 Maintenance - Dépenses Gros Entretien et Renouvellement

Date BDC	Fournisseur	Objet de la commande	Montant €HT
09/02/2022	SOGETHA	Commande pneumatique désenfumage silo	2 655,00 €
09/02/2022	EAUSHD	Télérelève compteur EF – compteur concessionnaire	73,35 €
09/02/2022	SOGETHA	Télérelève compteur EF – sécurité technicien	414,04 €
28/02/2022	SOGETHA	Renouvellement Maintenance disconnecteur	2 050,85 €
23/03/2022	SOGETHA	Conformité armoire électrique SST suite contrôle APAVE	733,32 €
29/03/2022	SOGETHA	Remplacement extincteur	67,80 €
31/03/2022	BIALLER	Renouvellement commandes portail 4 unités	376,00 €
11/04/2022	CMW	Barreaux BDG pour chaudière	2 700,00 €
16/05/2022	MASSECONSTRUCTIONSMETALLI	Renouvellement et Dépose porte sectionnelle silo suite incident	400,00 €
15/06/2022	MIDITRACAGE	Renouvellement pose panneau sécurité interdiction de tourner à droite	943,36 €
26/07/2022	SOGETHA	Mise en stock automates	2 111,94 €
27/07/2022	SOGETHA	Remplacement drain automatique CH2	362,54 €
27/07/2022	SOGETHA	Remplacement remplissage TRC CH1 et CH2	4 618,50 €
29/07/2022	SOGETHA	Sas de protection groupe hydraulique échelle CH2	2 315,50 €
08/08/2022	OLIVETRAVAUX	Réparation Fuite Av Marius Chancel - TP	5 600,00 €
24/08/2022	SOGETHA	MO Renouvellement V2V chaufferie hôpital	596,76 €
01/09/2022	GNT	Réparation Fuite Av Marius Chancel - Tuyauteur	1 415,00 €
13/09/2022	OLIVETRAVAUX	Réparation Fuite Av Marius Chancel – TP - régulation	4 254,00 €
28/09/2022	COMPTER	Pièces de renouvellement sur chaudières bois	3 880,44 €
30/09/2022	BIALLER	Mise en place d'un onduleur sur portail	1 100,00 €
19/10/2022	SOGETHA	Renouvellement du filtre clapet	306,19 €
24/10/2022	SOGETHA	Révision motoréducteur – Benne à cendres CH2	629,50 €
07/12/2022	SOGETHA	Entretien des pompes secondaires n°2 et n°3 du réseau NORD	6 178,01 €
07/12/2022	SOGETHA	Installation onduleurs sur armoires biomasses	2 852,80 €
07/12/2022	SOGETHA	Remplacement d'un détecteur de flammes dans silos bois	1 696,07 €

Pour 2022, le montant des dépenses associées au compte GER est de 48 331 € HT.

4.5 Maintenance - Prévisionnel des dépenses 2023

Les dépenses prévisionnelles pour l'année à venir correspondent au remplacement de pièces d'usures pour les entretiens annuels, les réparations à réaliser sur les équipements ainsi que des améliorations pour la sécurité des biens et des personnes. Nous noterons qu'une prévision de dépense est prise en compte pour couvrir l'éventuelle risque d'apparition d'une fuite réseau au cours du prochain exercice.

Le budget de maintenance prévu pour 2023 est de :

- Renouvellement de matériels : 25 k€
- Réparation : 35 k€
- Fuite : 15 k€

4.6 Contrats de Sous-traitance

Pas d'évolution dans les contrats de sous-traitance qui restent les suivants :

Contrat	Sous-Traitant	Observations
Exploitation	SOGETHA	Contrat Exploitation
Traitement d'Eau	DFM	4 analyses / an
Détection Incendie	ACF	1 visite / an
Extincteurs et BAES	DESAUTEL	1 visite / an
Détection Gaz et Chaîne de Coupure	FPS	1 visite / an
Maintenance Engin chargement	ASM	Maintenance à réaliser selon plan

5 Travaux - Investissements

5.1 Chaufferie

Les travaux de l'année 2022 sur la chaufferie ont concerné la réparation des piliers du portail automatique de l'entrée de la cour ainsi que le remplacement des vantaux pleins. En effet, après un épisode de vents violents, les piliers ont subi des dégâts. Les vantaux ont été remplacés par un modèle ajouré afin de limiter la prise au vent.

A noter également le remplacement de la porte du silo courant mai.

5.2 Réseaux et Sous-Stations

Les travaux effectués sur le réseau pour les raccordements des nouvelles sous-stations ont été réalisés durant la période d'août à septembre 2022 :

- Résidence du parc
- L'Epicea
- Grands Chalets A et D&E
- Lot D3 (B27)

5.3 Liste des travaux et d'extensions particulières effectués

Seul le raccordement de la sous station des Grands Chalets est à noter.

5.4 Travaux de grosses réparations

Il n'y a pas eu de travaux de grosses réparations cette année 2022.

5.5 Synthèse des Immobilisations

Poste / Année	2019	2020	2021	2022	Total
Chaufferie	6 656 253 €	115 315 €	48 700 €	- €	6 820 267 €
Réseau	5 000 159 €	23 915 €	471 308 €	383 703 €	5 879 085 €
Sous-stations	1 051 567 €	12 879 €	32 720 €	56 712 €	1 153 878 €
Total BBE	12 707 979 €	152 108 €	552 728 €	440 415 €	13 853 229 €

A fin 2022, le total des immobilisations s'élève à 13 853 229 €.

6 Gestion

6.1 Moyens Humains

L'exploitation technique est assurée par la société SOGETHA.

Les équipes d'ingénierie de CORIANCE ont travaillé afin de finaliser l'ensemble des travaux, réserves et essais installations.

Les moyens humains sur le projet sont les suivants :

Au titre du suivi des relations avec le concédant et les abonnés :

Nom	Fonction	Entité
Thierry BOUCHIE	Directeur Général de BBE	BBE
Olivier ARMAND	Responsable Commercial	EDSB
Christian MENNESSIER	Chef d'Agence Sud Est	CORIANCE
Hervé SILVESTRI	Chef d'Agence Adjoint Sud-Est	CORIANCE
Etienne BRANGER	Chargé d'Affaires	CORIANCE
Samira CHEMLEL	Assistante	CORIANCE

Au titre du Pôle Travaux Neuf Ingénierie :

Nom	Fonction	
Loïc TRINGALI	Responsable TN Sud Grand Est	CORIANCE
Imen MESTIRI	Ingénieur Projet	CORIANCE

L'équipe d'exploitation de Sogetha est pilotée par :

Nom	Fonction
Fabrizio MAINIERO	Responsable d'Exploitation
Raymond LAPEINE	Responsable du Site
Equipe de techniciens du Briançonnais	Support technique Sogetha et mise en œuvre de l'astreinte de niveau 1

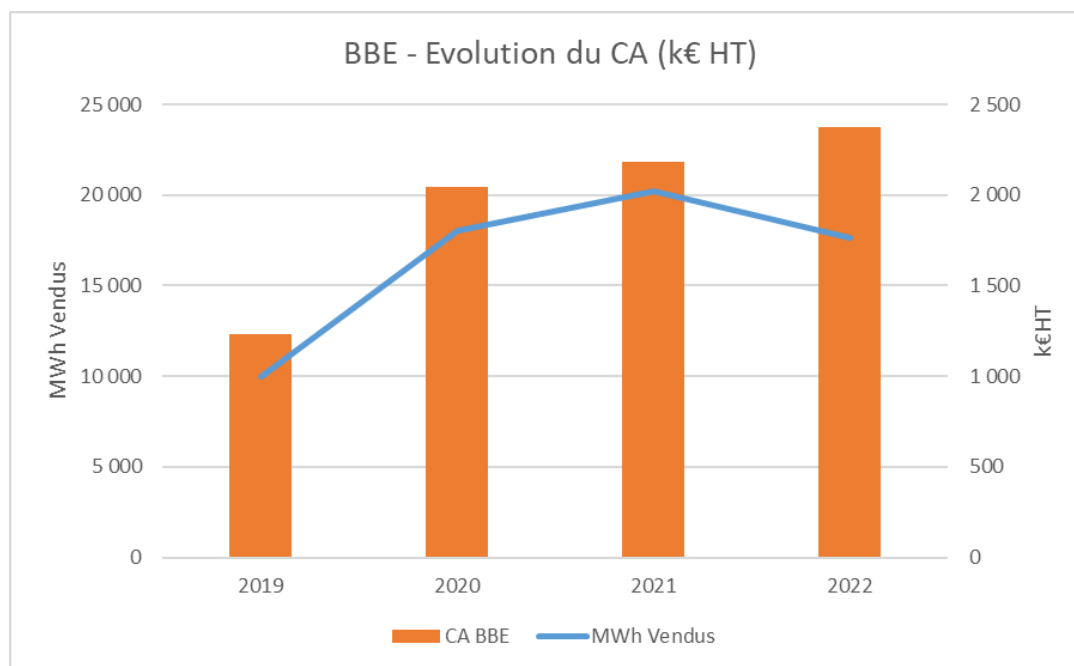
L'ensemble des services support de CORIANCE a été impliqué dans le suivi de ce réseau (Direction Générale, Service Environnement, QS2E, Contrôle de Gestion etc...)

Nom	Fonction
Gersande FAUVEAU	Comptabilité
Wislene BOULIN	Chargée de facturation
Samuel KITOU	Contrôle de Gestion
Et l'ensemble des services support de Coriance	

6.2 BBE – Evolution du chiffre d'affaires

6.2.1 Chiffre d'affaires

L'évolution des consommations et du chiffre d'affaires est la suivante :

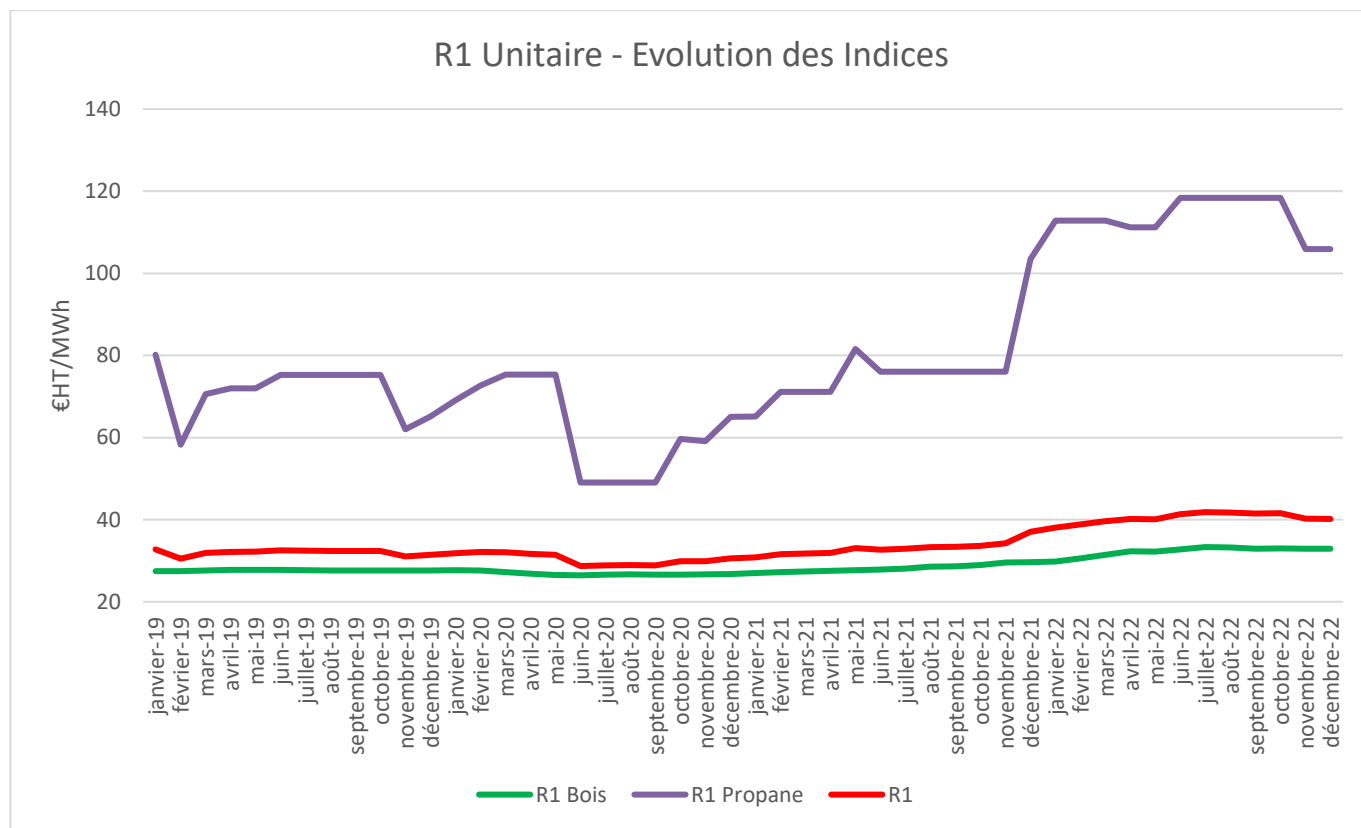


Nous noterons un chiffre d'affaires en légère hausse malgré des ventes en baisse (environ -13%) notamment dues à une rigueur climatique inférieure à la référence d'environ 10%. Les actions des usagers en vue de minimiser leurs consommations sont également marquées en 2022 (démarrage chauffage plus tardif, arrêt anticipé et consigne de chauffage réduite).

		2019	2020	2021	2022
CA R1	k€ HT	316	558	669	847
MWh Vendus	MWh	9 974	18 012	20 237	17 656
CA R2	k€ HT	731	1 445	1 479	1 467
P Souscrites	kW	10 352	10 350	10 493	10 982
Droits de Raccordement et vente travaux	€ kHT	186	34	36	59
CA BBE	€ kHT	1 234	2 044	2 183	2 373
	Evol N-1		65,7%	6,8%	8,7%

Le ratio du prix moyen du MWh vendu se voit donc augmenté en 2022 en cause directe d'un nombre de MWh vendus inférieurs. Nous remarquerons également ci-dessous une augmentation « raisonnable » des tarifs unitaires dans le contexte de forte inflation connue en 2022 (notamment dans le secteur de l'énergie).

6.2.2 Evolution des termes unitaires - R1



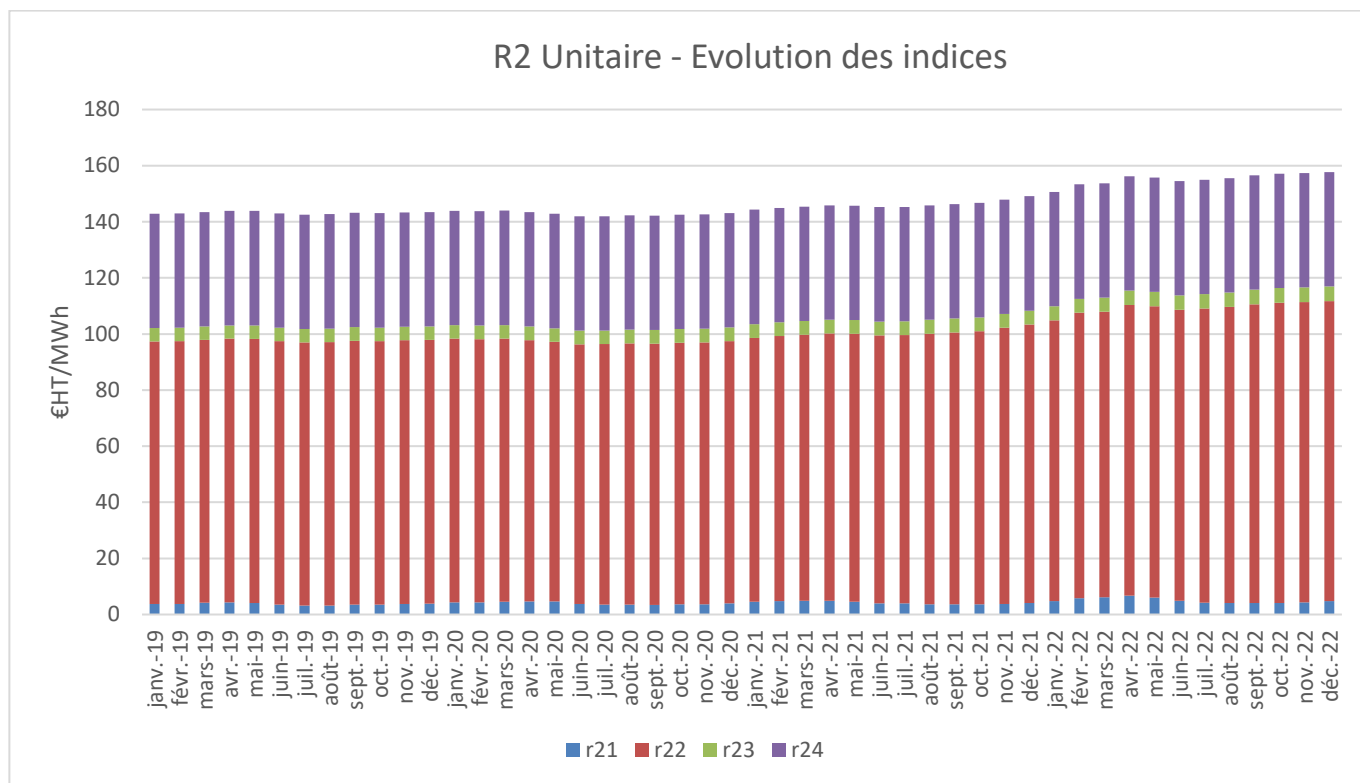
En 2022, nous constatons une hausse du terme R1 d'environ 20%. Cette hausse est liée à l'augmentation du cours du propane mais aussi, dans une moindre mesure, des parts de transport impactant les indices du bois.

Sur la fin de l'année 2022, le bois retrouve une bonne stabilité et même une tendance à la baisse.

		2019	2020	2021	2022
Prix Moyen du MWh Vendu (part R1 uniquement)	€ HT / MWh	31,70 €	30,97 €	33,04 €	39,88 €
	Evol N-1		-2,3%	6,7%	20,7%



6.2.3 Evolution des termes unitaires - R2

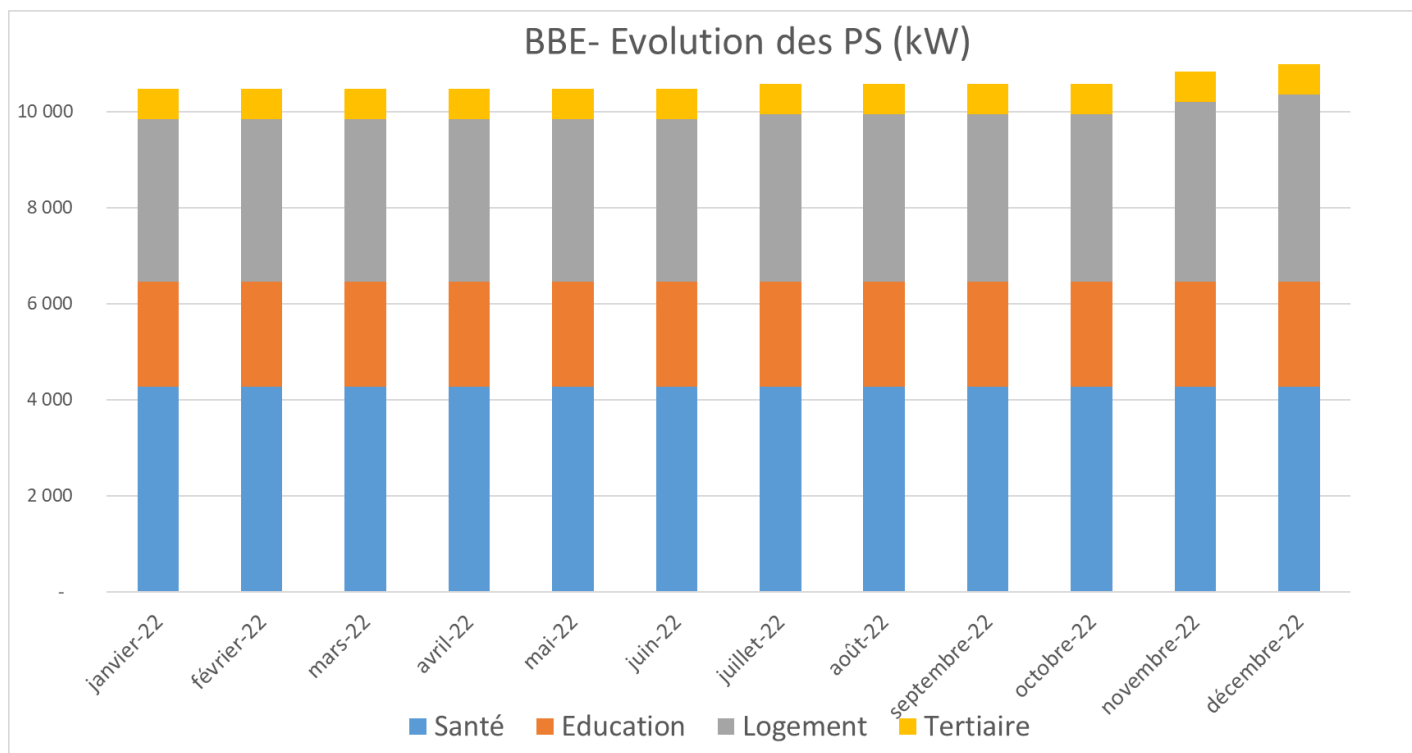


On constate une légère hausse du R2 sur l'année 2022 limitée à 4%.

		2019	2020	2021	2022
Prix Moyen P Souscrite	€ HT / kW	70,66 €	139,61 €	140,92 €	146,76 €
	Evol N-1		97,6%	0,9%	4,1%



6.2.4 Evolution des puissances souscrites en 2022



La hausse visible de la puissance souscrite sur les mois de novembre et décembre est due à la mise en service des sous-stations de la Résidence du Parc (+260 kW) ainsi que de l'Epicéa (+65 kW) et des Grands Chalets Bâtiment A (+84 kW). Le total des puissances souscrites sur le réseau à fin décembre 2022 est de 10 982 kW.

6.2.5 Charges d'Exploitation 2022

Les charges portent sur les postes suivants :

Achat de Propane	70	k€ HT
Achat de Bois	532	k€ HT
Achat de FOD	17	k€ HT
Variation de stock	52	k€ HT
Utilités (eau, électricité)	117	k€ HT
Achats d'études et de prestations de services	241	k€ HT
	P2 AUTRES	36 k€ HT
	P2 CENDRES ET ANNEXES	19 k€ HT
	P2 CONTRAT	157 k€ HT
	P3 GROS ENTRETIEN AUTRES	22 k€ HT
	P3 PLAN RENOUVELLEMENT	24 k€ HT
	P3 SINISTRE	7 k€ HT
	P3 PLAN RENOUVELLEMENT - reprise -	24 k€ HT
Charges d'exploitation autres (Assurances, Frais financiers et administratifs, honoraire, gestion, redevances, taxes, impots etc.)	233	k€ HT
Dotations financières	706	k€ HT
TOTAL	1 968	k€ HT

À cela s'ajoute des charges financières de 438 k€ et conduit à un résultat annuel positif, pour la première année, à hauteur de 53,8 k€ HT.

Pour plus de détail, vous trouverez en annexe la plaquette financière 2022 ainsi que le Compte d'Exploitation Prévisionnel 2023.

6.2.6 Résultat

Le compte de résultat de l'année se présente donc ainsi :

	2019	2020	2021	2022	évolution
Produit d'exploitation (k€ HT)	1 255,4	2 060,8	2 205,3	2 413,9	9,46%
Charge d'exploitation (k€ HT)	- 1 415,4	- 1 779,0	- 1 824,9	- 1 968,1	7,84%
Résultat financier (k€ HT)	- 341,4	- 415,1	- 475,3	- 438,5	-7,74%
Bénéfice ou Perte (k€ HT)	- 462,0	- 86,9	- 48,4	53,8	211,02%

Soit un résultat positif de 53,8 k€ HT pour 2022.

Cette année 2022 représente un point de bascule important puisque c'est la première année où BBE affiche un résultat positif. Néanmoins, le report à nouveau du résultat reste largement déficitaire, passant ainsi à perte cumulée de 1 012k€.

6.3 Subventions

Les conventions et le montant des subventions de l'ADEME sont récapitulés dans le tableau ci-dessous :

	Montant prévisionnel (k€)	Montant reçu en 2020 (k€)	Montant maximum restant à percevoir (k€)
Extension réseau de chaleur ZAC Cœur de Ville	163	65	98
Création d'une chaufferie bois et d'un réseau de chaleur	2 900	1 600	1 300

À ce jour, deux conventions de financement sont en cours avec l'ADEME.

Le montant finalement perçu sera fonction du montant des investissements réalisés et du volume d'énergie produit à base de biomasse sur une période d'observation de deux années.

À ce sujet, deux rapports intermédiaires traitants de la partie chaufferie et du réseau principal d'une part, et des investissements dans la ZAC d'autre part, ont été établis et transmis à l'ADEME fin 2022. Les rapports finaux sont en cours de préparation et devraient être rendus à l'ADEME en début d'année 2023 afin de demander les soldes des subventions.

Dès lors, des versements complémentaires sont attendus dans le courant de l'année 2023.

6.4 Suivi GER

Le bilan des redevances R23 perçues et dépenses de Gros Entretien et Renouvellement sont les suivants :



SUIVI DU COMPTE DE GER

(art. 42.2.2 du contrat DSP)

Année	Trimestre	R23 perçu	Dépenses de GER	Solde GER	Solde GER
		(€ HT)	(€ HT)	(€ HT)	prévisionnel (€HT)
2019	T1	2 597	0	2 597	950
	T2	5 360	0	7 957	
	T3	5 604	4 739	8 821	
	T4	11 330	26 934	-6 783	
2020	T1	12 595	0	5 812	9949
	T2	12 537	1 067	17 282	
	T3	12 561	0	29 842	
	T4	12 583	36 588	5 837	
2021	T1	12 682	3 795	14 724	17591
	T2	12 692	5 643	21 773	
	T3	12 735	2 980	31 528	
	T4	12 985	19 552	24 960	
2022	T1	13 082	6 370	31 672	49953
	T2	13 318	4 043	40 947	
	T3	13 628	26 255	28 320	
	T4	14 099	11 663	30 756	
TOTAL		180 386	149 630		

31 décembre 2022

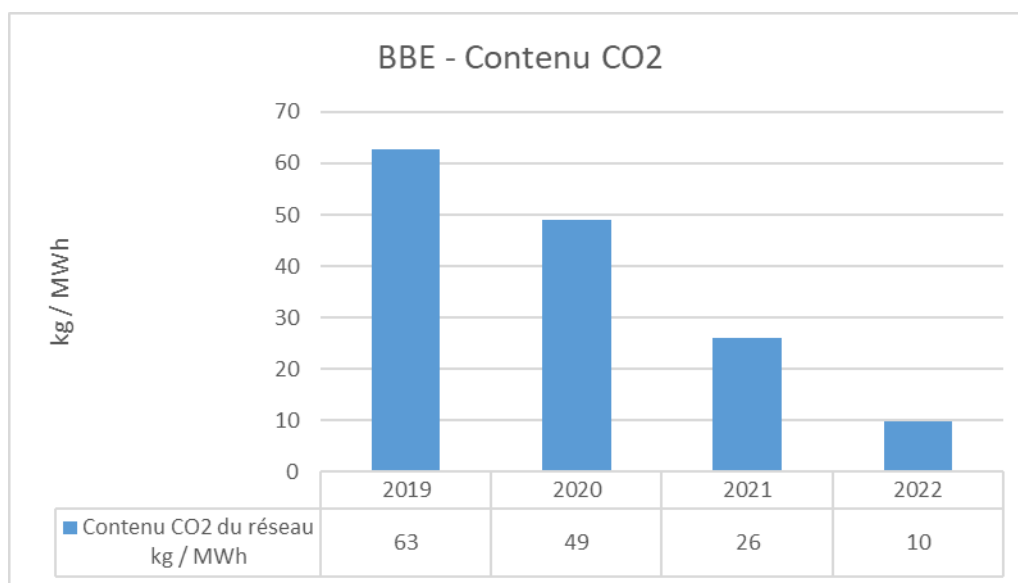
6.5 Assurances

Vous trouverez les attestations d'assurances de l'année fournies en annexe 8.3.

6.6 Environnement

Le contenu CO2 du réseau BBE pour 2022 est de 10 kg équivalent CO2/ MWh livré. Ce contenu carbone est à mettre en relation avec le très fort taux ENR du réseau. Plus celui-ci est élevé et plus bas sera son contenu CO2.

En comparaison avec l'année 2021, le contenu CO2 est donc plus faible grâce à notre excellent taux d'Energie Renouvelable de 97.1%.



Il faut souligner que ce taux de contenu CO2 est valorisable par les abonnés dans le cadre des études de performance énergétique des bâtiments en participant à une baisse des étiquettes énergétiques via la baisse de l'impact carbone des bâtiments.

La loi climat résilience promulguée et décrétée au Journal Officiel du 24 août 2021 interdit graduellement la mise en location des logements dont l'étiquette énergétique est classée G en 2025 jusqu'aux logements classés E en 2034 (source : <https://www.ecologie.gouv.fr/loi-climat-resilience>).

Pour mémoire l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments et sa mise à jour annuelle, dont la dernière mise à jour datant du 16 mars 2023, présente le contenu CO2 et contenu CO2 « ACV » (en Analyse du Cycle de Vie) des réseaux de chaleur français.

Les données officielles du réseau de chaleur de Briançon s'y trouvent donc, mais avec un décalage d'un ou deux ans par rapport aux données présentées ci-dessus le temps de la remontée des données et leur intégration dans les arrêtés ministériels revus annuellement.

6.7 Certification

Dans le cadre de ses démarches d'amélioration continue, le Groupe CORIANCE s'appuie sur la certification de ses sites afin de s'assurer que les axes de progrès identifiés permettent d'atteindre des objectifs d'exploitation ambitieux.

Le Groupe CORIANCE est certifié :

- ISO 9001, 14001 et 18001 depuis 2011
- ISO 50001 depuis 2014

Le plan d'action QS2E du site BBE est suivi par l'agence avec une attention particulière sur :

- Les usages énergétiques significatifs : Production Biomasse (consommation de biomasse)
- Les indicateurs spécifiques du site :
 - Taux de couverture biomasse
 - Rendement biomasse

- Rendement chaudière gaz

6.8 Communication

Visites

En 2022, la chaufferie a encore fait l'objet de nombreuses visites. Notamment plusieurs groupes d'abonnés et des prospects au raccordement futur au service public.

Partenariat Tree2Forest

En fin d'année 2021, Briançon Biomasse Energie s'est rapprochée de l'association Tree2Forest afin de mettre en place un partenariat de mécénat. Cette association de loi 1091 a pour objectif de sensibiliser les nouvelles générations avec des interventions dans les écoles de la vallée et la mise en place de sessions de restauration forestière.

L'ambassadeur de cette association est Pierre Vaultier, ancien sportif de haut niveau, double champion olympique, champion du monde et six fois vainqueur de la coupe du monde en snowboard-cross.

Ce partenariat a été signé début 2022.



<https://tree2forest.org/>

Le 12 octobre 2022, BBE est au côté de Tree2Forest ainsi que 140 élèves briançonnais pour une plantation de 500 jeunes cèdres et pins noirs dans le bois de l'Ours à Briançon.



6.9 Evolution du Contrat

Un important travail a été mené au cours de l'année 2022 entre BBE et la Ville de Briançon pour envisager une révision du système tarifaire, notamment au regard des perspectives de développement du réseau de chaleur au sud de la Durance. Aux termes de ces échanges approfondis, il a été décidé de ne pas changer le terme du Contrat.

6.10 Perspectives

L'année 2023 est une année riche en objectifs commerciaux. Le contexte de reprise économique, la crise énergétique ainsi que les aides des Certificat d'Economie d'Energie (CEE) « coup de pouce » mises en place par l'état créés un climat favorable au développement des réseaux de chaleur.

Cette nouvelle année de fonctionnement permet à BBE de montrer que son offre énergétique, en plus d'être vertueuse, est un modèle économique qui a le mérite d'être moins dépendant des évolutions des énergies fossiles. Quand les cours des énergies fossiles et de l'électricité s'envolent par multiples entiers, les évolutions de tarifs de BBE restent plus modérées.

Nos démarches commerciales ciblent en priorité les copropriétés historiques dont les charges en fioul augmentent considérablement dans cette période. Les copropriétés sont désormais à l'initiative des demandes de propositions de raccordement, notamment les suivantes :

- Le Challier
- Les Tenailles
- Le Palatin
- Le roche Brune

Le développement de la ZAC du 15/9 semble assez dynamique, porté par les promoteurs Promofar et Icade avec des projets qui devraient se concrétiser à horizon 2023/2024 :

- Lot D3
- Lot B4-4
- Lot B4
- Lot A2
- Lot A3
- Lot A4

Il reste également la possibilité de raccorder les prospects historiques de BBE, des démarches sont toujours en cours en dehors du périmètre du cœur de ville :

- Hôtel Suite Home / Hôtel Edelweiss
- Grande Boucle
- Les copropriétés Chancels et Europa

Grâce à la mise en place des Certificat d'Economie d'Energie (CEE) « coup de pouce », nous sommes en mesure de remettre à jour des offres pour les bâtiments de logements pour raccorder de plus petites copropriétés, notamment dans l'avenue Maurice Petsche.

Le schéma directeur amorcé, par la mairie de Briançon, fin 2020 qui devait être finalisé courant 2022 pourrait être intéressant à prendre en compte dans les réflexions de poursuite du développement. Par ailleurs, le réseau de chaleur de Briançon fait partie de la liste des réseaux présents dans l'arrêté du 26 avril 2022 relatif au classement des réseaux de chaleur et de froid, à ce titre-là, il sera automatiquement classé à compter du mois de juillet 2023.

7 Conclusion

7.1 Travaux et Technique

7.1.1 Chaufferie

L'année 2022 est une année où la chaufferie a fait ses preuves en termes de fiabilité et de mixité EnR. La part biomasse de plus de 97.1% et la très bonne disponibilité des installations montrent la qualité technique des travaux et le travail régulier de l'exploitant.

7.1.2 Réseau - SST

Le réseau de chaleur de BBE poursuit sa densification avec le raccordement de 3 nouveaux abonnés sur cette année 2022.

7.2 Gestion

Le résultat de BBE en 2022 représente un point de bascule important puisque c'est la première année où la société dégage un résultat positif (+ 53,8 k€ HT).

Avec le contexte actuel de crise énergétique internationale, les perspectives de développement pour 2023 sont très encourageantes. Les énergies conventionnelles deviennent encore moins attrayantes, impactées par d'importantes variations. Le durcissement des règles, notamment sur le fioul, mais aussi sur les obligations de Diagnostic de Performance Energétique des bâtiments favorisent également le déploiement d'énergies renouvelables telles que proposées par BBE. Le dynamisme du réseau de chaleur s'explique également par la mise en place des Certificat d'Economie d'Énergie (CEE) « coup de pouce ». En effet, cette aide participe de façon significative et parfois décisive aux frais de raccordement des futurs abonnés.

En conclusion, il reste à poursuivre le développement du réseau sur le périmètre historique de la délégation et éventuellement au-delà afin de densifier notre implantation et de faire profiter aux bâtiments de l'intérêt économique et environnemental du réseau BBE.

8 Annexes

8.1 Consommations mensuelles par sous-station

8.2 Certificats et contrôles réglementaires

8.2.1 *Certificat Q4 et contrôle des sécurités incendies*

8.2.2 *Contrôle des installation électriques chaufferie (Q18 + VIEL)*

8.2.3 *Contrôle des détections incendies et certificat Q7(ACF)*

8.2.4 *Attestation de nettoyage des 2 séparateurs hydrocarbures*

8.2.5 *Contrôle annuel de la détection gaz*

8.2.6 *Contrôle biannuel des rejets atmosphériques des chaudières biomasse*

8.2.7 *Contrôle biannuel des rejets atmosphériques des chaudières propane*

8.3 Assurance

8.3.1 *Attestation RC QBE 2022*

8.3.2 *Attestation dommage aux biens, bris de machine, conséquences financières*

8.4 Etats Financiers 2021

8.5 Contrats Fluides Energie

8.5.1 *Contrat propane - Butagaz*

8.5.2 *Contrat électricité - EDSB*

8.6 Qualifications de l'exploitant

8.7 Plan des réseaux mis à jour

8.8 Compte d'Exploitation Prévisonnel 2023